Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

Ханты-Мансийский район

**муниципальное образование**

**сельское поселение Луговской**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.02.2023 № 4

*п. Луговской*

|  |
| --- |
| О назначении общественных обсуждений по проектам решений Совета депутатов сельского поселения Луговской |

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории сельского поселения Луговской, в соответствии со статьями 5.1, 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луговской:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам решений Совета депутатов сельского поселения Луговской:

- «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.03.2018 № 59 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Кирпичный» (с изменениями на 06.10.2021 года)», согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

- «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 № 43 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в д. Белогорье» (с изменениями на 12.04.2021 года)», согласно приложению 2 к настоящему постановлению, (далее – Проекты).

1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проектам на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) и опубликовать в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник».
2. Опубликовать Проекты в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Проекты НПА».
3. Установить срок проведения общественных обсуждений с 06.02.2023 по 06.03.2023.
4. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию сельского поселения Луговской.
5. Утвердить состав организационного комитета по организации и проведению общественных обсуждений – организационный комитет (далее – оргкомитет) согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
6. Провести экспозицию Проектов в здании администрации сельского поселения Луговской, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19, с 06.02.2023 по 06.03.2023. График работы администрации (посещение экспозиций): понедельник-четверг: с 8.30 до 17.30 часов, перерыв: с 13.00 до 14.00 часов, пятница: с 8.30 до 12.30, без перерыва.
7. По результатам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений и опубликовать в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Градостроительство».
8. В ходе работы экспозиции организовать консультирование посетителей оргкомитетом.
9. Определить местом приёма предложений и замечаний по Проектам:

- в письменной форме – приемную администрации сельского поселения Луговской, расположенную по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19, телефон/факс: 8(3467)378447, адрес электронной почты: [lgv@hmrn.ru](mailto:lgv@hmrn.ru);

- посредством официального сайта администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru).

1. Установить срок приёма предложений и замечаний по Проектам до 03.03.2023.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Постановления».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

сельского поселения Луговской Д.В.Шапарин

Приложение 1

к постановлению администрации

сельского поселения Луговской

от 06.02.2023 № 4

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.00.2021 №**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.03.2018 №59 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Кирпичный» |

В целях создания условий для устойчивого развития сельского поселения Луговской, эффективного землепользования и застройки, планировки территории поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луговской,

Совет депутатов сельского поселения Луговской

**РЕШИЛ:**

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.03.2018 № 59 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в п. Кирпичный» следующие изменения:
   1. В проекте межевания:

1.1.1. В разделе 2 таблицу 3 «Образуемые земельные участки» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ ЗУ на чертеже** | **Условный номер образуемого земельного участка** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь, кв.м.** | **Способ формирования земельного участка** |
| 1 | ЗУ1 | Для индивидуального жилищного строительства | 1308 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |
| 2 | ЗУ 2 | Для индивидуального жилищного строительства | 1273 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |
| 3 | ЗУ 3 | Для индивидуального жилищного строительства | 1284 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |
| 4 | ЗУ 4 | Блокированная жилая застройка | 3688 | Земельный участок образуется путем перераспределения ЗУ с КН 86:02:0501001:90 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности |
| 5 | ЗУ 5 | Для индивидуального жилищного строительства | 1488 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |
| 6 | ЗУ 6 | Для индивидуального жилищного строительства | 1273 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |
| 7 | ЗУ 7 | Для индивидуального жилищного строительства | 1250 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |

».

1.1.2. В разделе 3 таблицу 4 «Ведомость координат границ образуемых земельных участков» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по пл.** | | **Координаты** | | | | | | | | | | | |
|  | | Х: | | Y: | |  | | Х: | | Y: | |
| 1 | | 1 | | 2 640 229.78 | | 966 494.32 | | 2 | | 2 640 258.57 | | 966 489.56 | |
| 3 | | 2 640 250.03 | | 966 445.54 | | 4 | | 2 640 221.22 | | 966 450.31 | |
| 2 | | 5 | | 2 640 287.36 | | 966 484.42 | | 6 | | 2 640 315.00 | | 966 479.59 | |
| 7 | | 2 640 307.81 | | 966 435.81 | | 8 | | 2 640 278.91 | | 966 440.89 | |
| 3 | | 6 | | 2 640 315.00 | | 966 479.59 | | 7 | | 2 640 307.81 | | 966 435.81 | |
| 9 | | 2 640 344.61 | | 966 471.73 | | 10 | | 2 640 336.72 | | 966 431.03 | |
| 4 | | 11 | | 2 640 323.77 | | 966 417.36 | | 12 | | 2 640 351.35 | | 966 407.20 | |
| 13 | | 2 640 376.42 | | 966 403.37 | | 14 | | 2 640 383.86 | | 966 401.77 | |
| 15 | | 2 640 373.51 | | 966 346.35 | | 16 | | 2 640 361.75 | | 966 348.74 | |
| 17 | | 2 640 336.22 | | 966 352.63 | | 18 | | 2 640 310.72 | | 966 346.88 | |
| 19 | | 2 640 312.89 | | 966 356.80 | | 20 | | 2 640 315.60 | | 966 372.73 | |
| 21 | | 2 640 318.53 | | 966 390.66 | | 22 | | 2 640 318.95 | | 966 394.48 | |
| 5 | | 23 | | 2 640 229.78 | | 966 494.32 | | 24 | | 2 640 258.57 | | 966 489.56 | |
| 25 | | 2 640 250.03 | | 966 445.54 | | 26 | | 2 640 221.22 | | 966 450.31 | |
| 6 | | 27 | | 2 640 287.36 | | 966 484.42 | | 28 | | 2 640 315.00 | | 966 479.59 | |
| 29 | | 2 640 307.81 | | 966 435.81 | | 30 | | 2 640 278.91 | | 966 440.89 | |
| 7 | | 29 | | 2 640 315.00 | | 966 479.59 | | 30 | | 2 640 307.81 | | 966 435.81 | |
| 31 | | 2 640 344.61 | | 966 471.73 | | 32 | | 2 640 336.72 | | 966 431.03 | |

».

1.1.3. Приложение 3 к проекту планировки и межевания территории п. Кирпичный изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Решения Совета».

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  сельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н.Варнакова |  | Глава  сельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В.Шапарин |

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Луговской

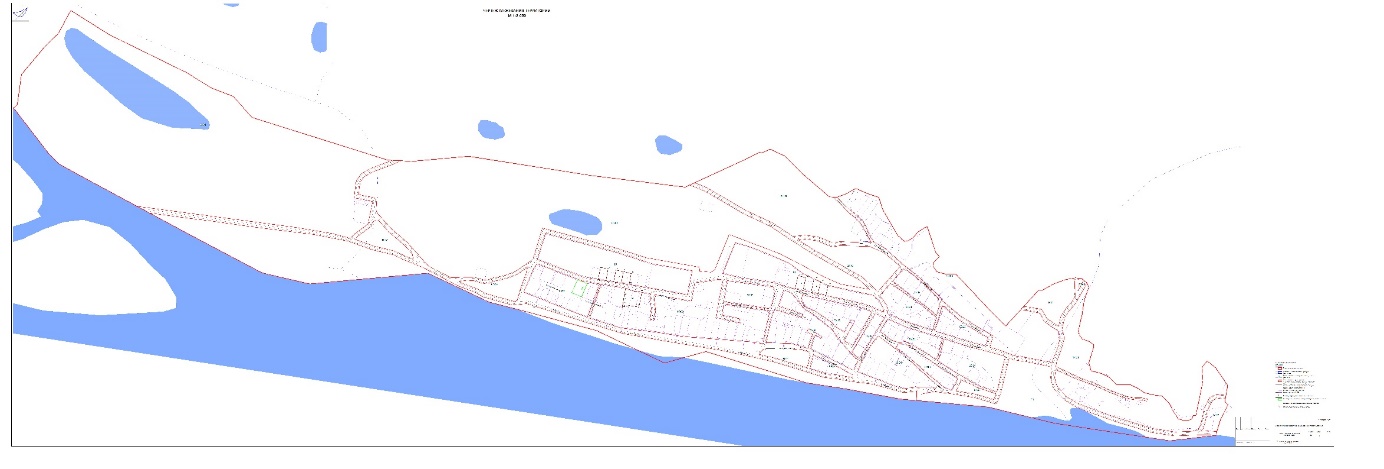
от №

Приложение 3

к проекту планировки и межевания

территории в п. Кирпичный

**Чертеж межевания территории п. Кирпичный**



Приложение 2

к постановлению администрации

сельского поселения Луговской

от 06.02.2023 № 4

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от №

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 №43 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в д. Белогорье» |

В целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луговской,

Совет депутатов сельского поселения Луговской

**РЕШИЛ:**

1.Внести изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 30.01.2018 №43 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в д. Белогорье» (далее – решение):

* + 1. в таблице 3 «Образуемые земельные участки» приложения к решению строки 1, 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ЗУ1 | Блокированная жилая застройка | 2680 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |
| 2 | ЗУ2 | Блокированная жилая застройка | 1927 | Земельный участок образуется путем формирования из неразграниченных муниципальных земель |

»;

* 1. 1.2. в таблице 4 «Ведомость координат границ образуемых земельных участков» приложения к решению строки 1, 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | 963640,25 | 2639050,41 | 2 | 963673,85 | 2639028,71 |
| 3 | 963678,99 | 2639036,72 | 4 | 963695,51 | 2639062,5 |
| 5 | 963709,74 | 263084,44 | 6 | 963677,5 | 2639107,71 |
| 2 | 1 | 963848,04 | 2639388.90 | 2 | 963855,60 | 2639389,00 |
| 3 | 963877,74 | 2639390,30 | 4 | 963879,18 | 2639394,23 |
| 5 | 963909,52 | 2639398,37 | 6 | 963902,68 | 2639412,73 |
| 7 | 963894,18 | 2639420,80 | 8 | 963872,15 | 2639429,70 |
| 9 | 963846,82 | 2639430,81 |  |  |  |

».

1.3. Чертеж межевания территории изложить в редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов Глава сельского поселения сельского поселения Луговской

Луговской

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Луговской

от №



Приложение 3

к постановлению администрации

сельского поселения Луговской

от 06.02.2023 № 4

Состав организационного комитета

по организации и проведению общественных слушаний по проектам решений Совета депутатов сельского поселения Луговской

1. Шапарин Дмитрий Васильевич, глава сельского поселения Луговской;
2. Плесовских Мария Романовна, начальник отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
3. Титова Антонина Владимировна, главный специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
4. Белкина Юлия Сергеевна, ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
5. Саламаха Наталья Дмитриевна, ведущий специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской;
6. Дячук Елена Яковлевна, специалист отдела управления администрации сельского поселения Луговской.