**проект**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.03.2020 № 000**

**п. Луговской**

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 22.05.2009 № 62 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования сельское поселение Луговской» (с изменениями 12.10.2017 года) |

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», Федеральным законом от 27.12.2019 № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда», в целях приведения нормативной правовой базы в соответствии с действующим законодательством,

Совет депутатов сельского поселения Луговской

**РЕШИЛ:**

1. Внести в приложения к решению Совета депутатов сельского поселения Луговской от 22.05.2009 № 62 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования сельское поселение Луговской» (с изменениями 12.10.2017 года) следующие изменения:

1.1. абзац 7 пункта 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- о признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;»;

1.2. абзац 19 пункта 2.3.1 раздела 2 слова «жилых помещений» заменить словами «помещений в многоквартирном доме»;

1.3. в пункт 10.2 раздела 10 слова «либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции,» заменить словами «, либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»,».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов Глава

сельского поселения Луговской сельского поселения Луговской

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Воронцов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Веретельников

00 марта 2020 года

Пояснительная записка

на проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 22.05.2009 № 62 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования сельское поселение Луговской» (с изменениями 12.10.2017 года)

 Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», Федеральным законом от 27.12.2019 № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «ОО Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда», в целях приведения нормативной правовой базы в соответствии с действующим законодательством.

Главный специалист

ОУ АСП Луговской О.Ю.Захарова