**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**17.09.2020 № 199**

**п. Луговской**

|  |
| --- |
| Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории деревни Ягурьях сельского поселения Луговской |

В целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьями 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Луговской,

Совет депутатов сельского поселения Луговской

**РЕШИЛ:**

* 1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории деревни Ягурьях сельского поселения Луговской согласно приложению к настоящему решению.
  2. Признать утратившим силу:

- Решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 26.12.2016 №367 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории д.Ягурьях сельское поселение Луговской».

* 1. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном бюллетене «Луговской вестник» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Луговской [www.lgv-adm.ru](http://www.lgv-adm.ru) в разделе «Документы» подразделе «Решения Совета».
  2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  сельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Воронцов  17 сентября 2020 года |  | И.о.главы  сельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Р.Плесовских |

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Луговской

от **17.09.2020** года № **199**

УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов

сельского поселения Луговской

от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

**ПРОЕКТ**

**ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

**ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ ЯГУРЬЯХ**

2020 год

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. **Общая часть**
   1. **Введение. Цели и задачи проекта**
   2. **Нормативная база**
2. **Состав проекта планировки территории**
   1. **Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения**
   2. **Положения об очередности планируемого развития территории**
   3. **Графические материалы**

Чертеж планировки территории

План красных линий

1. **Состав проекта межевания территории**
   1. **Характеристика проектируемой территории**
   2. **Проектное решение**
   3. **Ведомость координат границ земельных участков**
   4. **Графические материалы**

План фактического использования территории

Чертеж межевания территории

1. **Общая часть**
   1. **Введение. Цели и задачи проекта**

Проект планировкии межевания территории разработан на основании:

- Муниципального контракта №4-Д от 06.08.2019на выполнение работ «Подготовка документации по планировке и межеванию д. Ягурьях».

Основными целями работы являются:

- обеспечение устойчивого развития территории;

- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования;

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;

- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения;

- установление границ земельных участков.

В задачи работы входит:

- сбор исходных данных и анализ существующего положения с составлением плана современного использования территории и выявлением планировочных ограничений;

- разработка документации в части проекта планировки территории, включающего в себя проектные предложения по функционально-планировочной организации, культурно-бытовому обслуживанию, инженерно-транспортному обеспечению проектируемой территории;

- определение основных технико-экономических показателей проекта планировки;

- разработка документации в части проекта межевания территории;

- предоставление проектов планировок и проектов межевания согласующим органам.

* 1. **Нормативная база**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-Ф;

- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;

- Генеральный план сельского поселения Луговской, п. Луговской, п.Кирпичный, с.Троица, д.Белогорье, д.Ягурьях Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, утвержденный Решением Совета депутатов сельского поселения сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88, (далее – Генеральный план).

- Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Луговской, п. Луговской, п.Кирпичный, с.Троица, д.Белогорье, д.Ягурьях, утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 18.04.2013 № 88 (далее – Правила).

1. **СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование материалов | |
| **1. Текстовые материалы** | |
| **Материалы основной (утверждаемой) части проекта.**  **Том I.** | «Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, их характеристики». |
| **Материалы по обоснованию проекта. Том II.** | «Пояснительная записка». |
| **2. Графические материалы** | |
| **Материалы основной (утверждаемой) части проекта.**  **Том 1.** | Чертеж планировки территории,  М 1:2000, 1 лист. |
| План красных линий, М 1:2000, 1 лист. |
| **Материалы по обоснованию проекта. Том II.** | Схема расположения элемента планировочной структуры в территориальных границах, М 1:15 000, 1 лист. |
| Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:2000, 1 лист. |
| Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 2:1000, 1 лист. |
| Схемы границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера и воздействия их последствий, М 1:2000, 1 лист. |
| Схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территорий, М 1:2000, 1 лист. |
| Схема размещения инженерных сетей, М 1:2000, 1 лист. |
| Разбивочный чертеж красных линий, М 1:2000, 1 лист. |
| Схема архитектурно-планировочной организации территории, М 1:2000, 1 лист. |

* 1. **Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения**

**Общая характеристика территории**

В административном отношении объект находится в сельском поселении Луговской д. Ягурьях Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Площадь поселения составляет 65,84 га.

Среднегодовая численность постоянно проживающего населения составляет 233 человека.

**Размещение объектов федерального, регионального и местного значения**

Планируемые к размещению объекты капитального строительства федерального значения отсутствуют.

Планируемые к размещению объекты капитального строительства регионального значения:

- предприятия по обработке древесины и производству изделий из дерева;

- предприятие по приёму и переработке рыбного промысла – рыбоперерабатывающий завод.

Планируемые к размещению и реконструкции объекты капитального строительства местного значения:

- учреждение общего образования (реконструкция для организации дополнительного образования на 20 мест);

- учреждение дошкольного образования (перенос);

- библиотека (отделение ЦБС) 2,1 тыс. экз.;

- сельский клуб (перенос);

- крытый спортивный зал на 100 м2 пола;

- плоскостные спортивные сооружения на 300 м2;

- предприятие бытового обслуживания на 2 раб.места;

- предприятие общественного питания на 11 посадочных мест;

- блочная котельная (дизельная);

- трансформаторная подстанция 2×250 кВА, 630 кВА;

- сеть водопровода ПВХ Ø80, 1,2 км;

- водоочистные сооружения 225 м3/сутки;

- скважины для забора воды (реконструкция) (2 новые скважины);

- очистные сооружения с блочно-модульной системой очистки (КОС) на 150 м3/сутки.

- организация мобильного пункта приёма отходов.

**Положения о зонах размещении объектов капитального строительства**

Зоны размещения объектов капитального строительства определены в соответствии с функциональными зонами, установленными в Генеральном плане и показаны на чертеже «Чертеж планировки территории».

Для планируемого размещения объектов капитального строительства установлены следующие зоны:

- жилая зона – 17,5 га;

- общественно-деловая – 1,6 га;

- зона инженерной и транспортной инфраструктур – 0,5 га;

- зона сельскохозяйственного использования – 15,9 га;

- зона производственного и коммунально-складского назначения – 0,2 га;

- зона специального назначения – 0,5 га.

**Установление красных линий.**

Красные линии установлены с учётом ранее выполненной проектной документации, сложившейся застройки, в увязке с существующими улицами, проездами, действующими землепользованиями, инженерными сетями.

Генеральным планом определены главные направления формирования и развития улично-дорожной сети населённого пункта в целом. Ширина в красных линиях улиц и проездов местного значения определилась с учетом их категорий, в зависимости от типа застройки, размещения границ землепользований. Основные параметры улиц и дорог назначены в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Ведомость координат поворотных точек красных линий

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **Координата,**  **Х, У** | **Координата,**  **У, Х** | **Мера линий**  **м** | **Дирекционный**  **угол** |
| **01:01:01** | | | | |
| 1 | 983696.29 | 2586587.45 | 43.67 | 57° 00' 31'' |
| 2 | 983720.07 | 2586624.08 | 10.56 | 59° 41' 48'' |
| 3 | 983725.4 | 2586633.2 | 10.57 | 153° 14' 28'' |
| 4 | 983715.96 | 2586637.96 | 9.63 | 166° 43' 44'' |
| 5 | 983706.59 | 2586640.17 | 5.37 | 166° 39' 43'' |
| 6 | 983701.36 | 2586641.41 | 21.63 | 178° 10' 19'' |
| 7 | 983679.74 | 2586642.1 | 46.75 | 202° 26' 44'' |
| 8 | 983636.53 | 2586624.25 | 13.57 | 264° 47' 53'' |
| 9 | 983635.3 | 2586610.74 | 14.12 | 263° 10' 01'' |
| 10 | 983633.62 | 2586596.72 | 14.71 | 266° 29' 30'' |
| 11 | 983632.72 | 2586582.04 | 5.02 | 348° 30' 40'' |
| 12 | 983637.64 | 2586581.04 | 4.67 | 261° 52' 12'' |
| 13 | 983636.98 | 2586576.42 | 10.17 | 350° 02' 16'' |
| 14 | 983647 | 2586574.66 | 14.62 | 336° 12' 17'' |
| 15 | 983660.38 | 2586568.76 | 7.83 | 340° 55' 02'' |
| 16 | 983667.78 | 2586566.2 | 4.98 | 71° 16' 27'' |
| 17 | 983669.38 | 2586570.92 | 3.32 | 15° 42' 31'' |
| 18 | 983672.58 | 2586571.82 | 5.75 | 47° 15' 24'' |
| 19 | 983676.48 | 2586576.04 | 17.45 | 69° 06' 48'' |
| 20 | 983682.7 | 2586592.34 | 14.44 | 340° 12' 36'' |
| **01:01:02** | | | | |
| 1 | 983734.95 | 2586643.5 | 51.05 | 60° 07' 32'' |
| 2 | 983760.38 | 2586687.77 | 33.73 | 163° 55' 26'' |
| 3 | 983727.97 | 2586697.11 | 9.63 | 168° 22' 30'' |
| 4 | 983718.54 | 2586699.05 | 8.03 | 182° 29' 56'' |
| 5 | 983710.52 | 2586698.7 | 0.08 | 82° 52' 30'' |
| 6 | 983710.53 | 2586698.78 | 45.77 | 190° 36' 02'' |
| 7 | 983665.54 | 2586690.36 | 3.41 | 192° 21' 53'' |
| 8 | 983662.21 | 2586689.63 | 10.36 | 190° 51' 15'' |
| 9 | 983652.04 | 2586687.68 | 3.42 | 181° 00' 18'' |
| 10 | 983648.62 | 2586687.62 | 10.02 | 191° 09' 51'' |
| 11 | 983638.79 | 2586685.68 | 39.61 | 202° 19' 50'' |
| 12 | 983602.15 | 2586670.63 | 11.97 | 202° 45' 09'' |
| 13 | 983591.11 | 2586666 | 42.24 | 292° 38' 34'' |
| 14 | 983607.37 | 2586627.02 | 55.5 | 21° 39' 21'' |
| 15 | 983658.95 | 2586647.5 | 20.1 | 14° 36' 36'' |
| 16 | 983678.4 | 2586652.57 | 3.35 | 16° 29' 10'' |
| 17 | 983681.61 | 2586653.52 | 0.25 | 336° 30' 05'' |
| 18 | 983681.84 | 2586653.42 | 23.68 | 349° 39' 46'' |
| 19 | 983705.14 | 2586649.17 | 30.34 | 349° 13' 51'' |
| **01:01:03** | | | | |
| 1 | 983768.73 | 2586701.05 | 27.79 | 56° 38' 30'' |
| 2 | 983784.01 | 2586724.26 | 18.72 | 79° 30' 23'' |
| 3 | 983787.42 | 2586742.67 | 11.3 | 79° 32' 44'' |
| 4 | 983789.47 | 2586753.78 | 24.74 | 98° 36' 06'' |
| 5 | 983785.77 | 2586778.24 | 19.41 | 141° 40' 19'' |
| 6 | 983770.54 | 2586790.28 | 14.64 | 146° 08' 11'' |
| 7 | 983758.38 | 2586798.44 | 11.62 | 160° 10' 37'' |
| 8 | 983747.45 | 2586802.38 | 21.13 | 174° 17' 51'' |
| 9 | 983726.42 | 2586804.48 | 31.92 | 188° 04' 09'' |
| 10 | 983694.82 | 2586800 | 13.15 | 193° 51' 24'' |
| 11 | 983682.05 | 2586796.85 | 5.73 | 200° 12' 18'' |
| 12 | 983676.67 | 2586794.87 | 13.76 | 202° 17' 47'' |
| 13 | 983663.94 | 2586789.65 | 15.57 | 206° 01' 19'' |
| 14 | 983649.95 | 2586782.82 | 10.56 | 205° 48' 47'' |
| 15 | 983640.44 | 2586778.22 | 9.03 | 205° 56' 27'' |
| 16 | 983632.32 | 2586774.27 | 21.67 | 208° 30' 18'' |
| 17 | 983613.28 | 2586763.93 | 63.93 | 209° 36' 17'' |
| 18 | 983557.7 | 2586732.35 | 12.79 | 288° 55' 51'' |
| 19 | 983561.85 | 2586720.25 | 15.22 | 291° 47' 40'' |
| 20 | 983567.5 | 2586706.12 | 21.11 | 291° 18' 09'' |
| 21 | 983575.17 | 2586686.45 | 11.59 | 359° 51' 06'' |
| 22 | 983586.76 | 2586686.42 | 25.64 | 2° 54' 21'' |
| 23 | 983612.37 | 2586687.72 | 32.23 | 21° 44' 31'' |
| 24 | 983642.31 | 2586699.66 | 18.68 | 23° 22' 04'' |
| 25 | 983659.46 | 2586707.07 | 11.73 | 296° 44' 23'' |
| 26 | 983664.74 | 2586696.59 | 2.5 | 19° 22' 35'' |
| 27 | 983667.1 | 2586697.42 | 3.72 | 19° 18' 43'' |
| 28 | 983670.61 | 2586698.65 | 9.05 | 23° 59' 18'' |
| 29 | 983678.88 | 2586702.33 | 7.47 | 44° 20' 56'' |
| 30 | 983684.22 | 2586707.55 | 30.92 | 9° 42' 00'' |
| 31 | 983714.7 | 2586712.76 | 3.54 | 281° 14' 47'' |
| 32 | 983715.39 | 2586709.29 | 15.64 | 10° 12' 12'' |
| 33 | 983730.78 | 2586712.06 | 39.51 | 343° 49' 18'' |
| **01:01:04** | | | | |
| 1 | 983591.36 | 2586625.51 | 39.3 | 114° 16' 56'' |
| 2 | 983575.2 | 2586661.33 | 21.4 | 111° 44' 48'' |
| 3 | 983567.27 | 2586681.21 | 45.69 | 107° 44' 13'' |
| 4 | 983553.35 | 2586724.73 | 4.09 | 118° 30' 35'' |
| 5 | 983551.4 | 2586728.32 | 30.62 | 208° 18' 21'' |
| 6 | 983524.44 | 2586713.8 | 28.34 | 201° 28' 02'' |
| 7 | 983498.07 | 2586703.43 | 35.01 | 202° 43' 10'' |
| 8 | 983465.78 | 2586689.91 | 22.26 | 201° 40' 03'' |
| 9 | 983445.09 | 2586681.69 | 2.59 | 199° 08' 01'' |
| 10 | 983442.64 | 2586680.84 | 6.59 | 197° 51' 26'' |
| 11 | 983436.37 | 2586678.82 | 5.96 | 197° 58' 44'' |
| 12 | 983430.7 | 2586676.98 | 1.36 | 198° 26' 06'' |
| 13 | 983429.41 | 2586676.55 | 7.05 | 197° 30' 33'' |
| 14 | 983422.69 | 2586674.43 | 1.82 | 198° 32' 03'' |
| 15 | 983420.96 | 2586673.85 | 11.88 | 197° 11' 03'' |
| 16 | 983409.61 | 2586670.34 | 14.94 | 191° 18' 36'' |
| 17 | 983394.96 | 2586667.41 | 18.26 | 193° 06' 27'' |
| 18 | 983377.18 | 2586663.27 | 6.2 | 194° 34' 27'' |
| 19 | 983371.18 | 2586661.71 | 6.76 | 193° 46' 09'' |
| 20 | 983364.61 | 2586660.1 | 5.06 | 192° 54' 35'' |
| 21 | 983359.68 | 2586658.97 | 2.78 | 195° 14' 13'' |
| 22 | 983357 | 2586658.24 | 0.12 | 279° 27' 44'' |
| 23 | 983357.02 | 2586658.12 | 12.78 | 194° 02' 10'' |
| 24 | 983344.62 | 2586655.02 | 8.57 | 194° 36' 14'' |
| 25 | 983336.33 | 2586652.86 | 19.57 | 193° 10' 12'' |
| 26 | 983317.27 | 2586648.4 | 68.03 | 190° 33' 12'' |
| 27 | 983250.39 | 2586635.94 | 24.39 | 278° 22' 09'' |
| 28 | 983253.94 | 2586611.81 | 17.95 | 329° 01' 11'' |
| 29 | 983269.33 | 2586602.57 | 34.93 | 351° 10' 27'' |
| 30 | 983303.85 | 2586597.21 | 49.32 | 352° 21' 22'' |
| 31 | 983352.73 | 2586590.65 | 10.91 | 355° 22' 18'' |
| 32 | 983363.6 | 2586589.77 | 44.33 | 356° 20' 23'' |
| 33 | 983407.84 | 2586586.94 | 26.4 | 22° 32' 35'' |
| 34 | 983432.22 | 2586597.06 | 27.06 | 24° 32' 19'' |
| 35 | 983456.84 | 2586608.3 | 0.17 | 86° 38' 01'' |
| 36 | 983456.85 | 2586608.47 | 3.07 | 21° 37' 40'' |
| 37 | 983459.7 | 2586609.6 | 66.61 | 24° 32' 01'' |
| 38 | 983520.3 | 2586637.26 | 17.78 | 356° 05' 53'' |
| 39 | 983538.04 | 2586636.05 | 26.62 | 356° 06' 05'' |
| 40 | 983564.6 | 2586634.24 | 28.15 | 341° 55' 55'' |
| **01:02:01** | | | | |
| 1 | 983318 | 2586549.7 | 66.93 | 22° 31' 35'' |
| 2 | 983379.82 | 2586575.34 | 56.57 | 172° 05' 05'' |
| 3 | 983323.79 | 2586583.13 | 67.57 | 171° 14' 55'' |
| 4 | 983257.01 | 2586593.41 | 17.68 | 279° 32' 13'' |
| 5 | 983259.94 | 2586575.97 | 19.25 | 277° 34' 58'' |
| 6 | 983262.48 | 2586556.89 | 36.75 | 277° 41' 37'' |
| 7 | 983267.4 | 2586520.47 | 58.44 | 30° 00' 49'' |
| **01:02:02** | | | | |
| 1 | 983160.64 | 2586475.12 | 58.61 | 16° 03' 25'' |
| 2 | 983216.96 | 2586491.33 | 28.81 | 30° 00' 32'' |
| 3 | 983241.91 | 2586505.74 | 180.77 | 188° 41' 34'' |
| 4 | 983063.22 | 2586478.42 | 55.59 | 355° 04' 38'' |
| 5 | 983118.6 | 2586473.65 | 42.07 | 2° 00' 09'' |
| **01:02:03** | | | | |
| 1 | 983249.58 | 2586516.15 | 39.93 | 100° 08' 21'' |
| 2 | 983242.55 | 2586555.46 | 29.98 | 189° 01' 10'' |
| 3 | 983212.94 | 2586550.76 | 84.96 | 189° 14' 18'' |
| 4 | 983129.08 | 2586537.12 | 30.05 | 189° 23' 02'' |
| 5 | 983099.43 | 2586532.22 | 38.81 | 280° 09' 58'' |
| 6 | 983106.28 | 2586494.02 | 55.06 | 8° 07' 59'' |
| 7 | 983160.79 | 2586501.81 | 89.94 | 9° 10' 28'' |
| **01:02:04** | | | | |
| 1 | 983097.83 | 2586492.18 | 39.33 | 100° 11' 34'' |
| 2 | 983090.87 | 2586530.89 | 61.36 | 189° 10' 14'' |
| 3 | 983030.29 | 2586521.11 | 40.23 | 274° 24' 19'' |
| 4 | 983033.38 | 2586481 | 0.06 | 0° 00' 00'' |
| 5 | 983033.44 | 2586481 | 39.05 | 9° 23' 15'' |
| 6 | 983071.97 | 2586487.37 | 26.3 | 10° 32' 12'' |
| **01:02:05** | | | | |
| 1 | 983245.49 | 2586571.88 | 6.85 | 100° 05' 43'' |
| 2 | 983244.29 | 2586578.62 | 4.06 | 100° 47' 03'' |
| 3 | 983243.53 | 2586582.61 | 19.04 | 99° 31' 18'' |
| 4 | 983240.38 | 2586601.39 | 7.88 | 188° 36' 48'' |
| 5 | 983232.59 | 2586600.21 | 25.37 | 106° 05' 06'' |
| 6 | 983225.56 | 2586624.59 | 77.18 | 176° 59' 58'' |
| 7 | 983148.49 | 2586628.63 | 37.84 | 193° 32' 26'' |
| 8 | 983111.7 | 2586619.77 | 2.44 | 193° 31' 23'' |
| 9 | 983109.33 | 2586619.2 | 40.63 | 194° 32' 20'' |
| 10 | 983070 | 2586609 | 46.69 | 189° 51' 57'' |
| 11 | 983024 | 2586601 | 35.04 | 274° 54' 42'' |
| 12 | 983027 | 2586566.09 | 29.95 | 280° 02' 16'' |
| 13 | 983032.22 | 2586536.6 | 3.31 | 9° 02' 08'' |
| 14 | 983035.49 | 2586537.12 | 87.13 | 9° 12' 45'' |
| 15 | 983121.5 | 2586551.07 | 20.2 | 9° 07' 02'' |
| 16 | 983141.44 | 2586554.27 | 19.82 | 9° 10' 21'' |
| 17 | 983161.01 | 2586557.43 | 25.6 | 9° 12' 57'' |
| 18 | 983186.28 | 2586561.53 | 14.43 | 9° 17' 33'' |
| 19 | 983200.52 | 2586563.86 | 11.78 | 12° 27' 18'' |
| 20 | 983212.02 | 2586566.4 | 33.92 | 9° 17' 54'' |
| **01:02:06** | | | | |
| 1 | 983072.95 | 2586617.98 | 7.42 | 87° 45' 32'' |
| 2 | 983073.24 | 2586625.39 | 19 | 147° 46' 26'' |
| 3 | 983057.17 | 2586635.52 | 8.96 | 148° 22' 03'' |
| 4 | 983049.54 | 2586640.22 | 35.66 | 167° 40' 43'' |
| 5 | 983014.7 | 2586647.83 | 31.21 | 168° 17' 51'' |
| 6 | 982984.14 | 2586654.16 | 23.58 | 169° 02' 51'' |
| 7 | 982960.99 | 2586658.64 | 11.99 | 169° 57' 52'' |
| 8 | 982949.18 | 2586660.73 | 12.78 | 164° 28' 25'' |
| 9 | 982936.87 | 2586664.15 | 13.1 | 165° 27' 16'' |
| 10 | 982924.19 | 2586667.44 | 23.66 | 166° 36' 35'' |
| 11 | 982901.17 | 2586672.92 | 32.2 | 165° 30' 07'' |
| 12 | 982870 | 2586680.98 | 9.2 | 164° 13' 33'' |
| 13 | 982861.15 | 2586683.48 | 13.12 | 173° 49' 43'' |
| 14 | 982848.11 | 2586684.89 | 16.93 | 175° 19' 25'' |
| 15 | 982831.24 | 2586686.27 | 15.38 | 209° 33' 53'' |
| 16 | 982817.86 | 2586678.68 | 13.29 | 256° 25' 26'' |
| 17 | 982814.74 | 2586665.76 | 26.85 | 260° 05' 32'' |
| 18 | 982810.12 | 2586639.31 | 0.2 | 237° 05' 41'' |
| 19 | 982810.01 | 2586639.14 | 43.95 | 259° 15' 37'' |
| 20 | 982801.82 | 2586595.96 | 25.23 | 323° 07' 16'' |
| 21 | 982822 | 2586580.82 | 29.82 | 324° 30' 49'' |
| 22 | 982846.28 | 2586563.51 | 26.15 | 324° 29' 34'' |
| 23 | 982867.57 | 2586548.32 | 28.16 | 53° 07' 34'' |
| 24 | 982884.47 | 2586570.85 | 38.8 | 56° 46' 37'' |
| 25 | 982905.73 | 2586603.31 | 2.26 | 56° 43' 54'' |
| 26 | 982906.97 | 2586605.2 | 2.32 | 1° 28' 53'' |
| 27 | 982909.29 | 2586605.26 | 34.7 | 31° 26' 12'' |
| 28 | 982938.9 | 2586623.36 | 12.29 | 7° 14' 47'' |
| 29 | 982951.09 | 2586624.91 | 22.14 | 10° 16' 46'' |
| 30 | 982972.87 | 2586628.86 | 36.63 | 343° 39' 10'' |
| 31 | 983008.02 | 2586618.55 | 42.21 | 358° 04' 20'' |
| 32 | 983050.21 | 2586617.13 | 0.83 | 346° 07' 49'' |
| 33 | 983051.02 | 2586616.93 | 21.96 | 2° 44' 28'' |
| **01:03:01(01)** | | | | |
| 1 | 982837.48 | 2586505.14 | 28.48 | 48° 02' 44'' |
| 2 | 982856.52 | 2586526.32 | 5.77 | 96° 57' 54'' |
| 3 | 982855.82 | 2586532.05 | 113.26 | 143° 45' 56'' |
| 4 | 982764.46 | 2586599 | 0.47 | 144° 36' 19'' |
| 5 | 982764.08 | 2586599.27 | 14.21 | 69° 42' 12'' |
| 6 | 982769.01 | 2586612.6 | 27.06 | 174° 11' 18'' |
| 7 | 982742.09 | 2586615.34 | 5.19 | 144° 24' 40'' |
| 8 | 982737.87 | 2586618.36 | 3.04 | 233° 10' 04'' |
| 9 | 982736.05 | 2586615.93 | 32.16 | 175° 45' 21'' |
| 10 | 982703.98 | 2586618.31 | 52.82 | 255° 56' 34'' |
| 11 | 982691.15 | 2586567.07 | 39.74 | 268° 03' 12'' |
| 12 | 982689.8 | 2586527.35 | 21.55 | 301° 49' 00'' |
| 13 | 982701.16 | 2586509.04 | 90.53 | 348° 14' 49'' |
| 14 | 982789.79 | 2586490.6 | 22.77 | 326° 29' 04'' |
| 15 | 982808.77 | 2586478.03 | 21.26 | 43° 21' 40'' |
| 16 | 982824.23 | 2586492.63 | 18.22 | 43° 21' 16'' |
| **01:03:01(02)** | | | | |
| 1 | 982923.45 | 2586692.38 | 15.66 | 68° 51' 27'' |
| 2 | 982929.1 | 2586706.99 | 162.79 | 157° 18' 19'' |
| 3 | 982778.91 | 2586769.8 | 31.36 | 156° 17' 17'' |
| 4 | 982750.2 | 2586782.41 | 46.13 | 249° 04' 55'' |
| 5 | 982733.73 | 2586739.32 | 37.89 | 251° 52' 16'' |
| 6 | 982721.94 | 2586703.31 | 30.43 | 257° 00' 35'' |
| 7 | 982715.1 | 2586673.66 | 42.83 | 257° 51' 21'' |
| 8 | 982706.09 | 2586631.79 | 35.42 | 351° 29' 33'' |
| 9 | 982741.12 | 2586626.55 | 8.39 | 77° 49' 10'' |
| 10 | 982742.89 | 2586634.75 | 1.05 | 348° 28' 35'' |
| 11 | 982743.92 | 2586634.54 | 15.81 | 337° 34' 21'' |
| 12 | 982758.53 | 2586628.51 | 3.14 | 339° 04' 50'' |
| 13 | 982761.46 | 2586627.39 | 13.61 | 335° 14' 33'' |
| 14 | 982773.82 | 2586621.69 | 1.01 | 69° 46' 31'' |
| 15 | 982774.17 | 2586622.64 | 16.69 | 63° 38' 05'' |
| 16 | 982781.58 | 2586637.59 | 20.5 | 45° 05' 56'' |
| 17 | 982796.05 | 2586652.11 | 8.12 | 66° 33' 38'' |
| 18 | 982799.28 | 2586659.56 | 7.44 | 80° 38' 20'' |
| 19 | 982800.49 | 2586666.9 | 10.22 | 152° 56' 00'' |
| 20 | 982791.39 | 2586671.55 | 19.78 | 152° 27' 02'' |
| 21 | 982773.85 | 2586680.7 | 22.44 | 149° 52' 53'' |
| 22 | 982754.44 | 2586691.96 | 17.91 | 110° 03' 15'' |
| 23 | 982748.3 | 2586708.78 | 4.03 | 90° 17' 04'' |
| 24 | 982748.28 | 2586712.81 | 9.94 | 84° 38' 00'' |
| 25 | 982749.21 | 2586722.71 | 16.11 | 76° 08' 11'' |
| 26 | 982753.07 | 2586738.35 | 2.13 | 78° 22' 27'' |
| 27 | 982753.5 | 2586740.44 | 8.1 | 345° 55' 46'' |
| 28 | 982761.36 | 2586738.47 | 2.29 | 251° 10' 12'' |
| 29 | 982760.62 | 2586736.3 | 20.3 | 261° 36' 52'' |
| 30 | 982757.66 | 2586716.22 | 3.37 | 286° 10' 43'' |
| 31 | 982758.6 | 2586712.98 | 6.35 | 312° 38' 17'' |
| 32 | 982762.9 | 2586708.31 | 16.78 | 333° 15' 06'' |
| 33 | 982777.88 | 2586700.76 | 29.25 | 347° 42' 10'' |
| 34 | 982806.46 | 2586694.53 | 29.64 | 1° 31' 38'' |
| 35 | 982836.09 | 2586695.32 | 3.25 | 251° 10' 31'' |
| 36 | 982835.04 | 2586692.24 | 22.78 | 357° 01' 51'' |
| 37 | 982857.79 | 2586691.06 | 14.34 | 42° 34' 10'' |
| 38 | 982868.35 | 2586700.76 | 11.93 | 342° 20' 22'' |
| 39 | 982879.72 | 2586697.14 | 38.95 | 344° 30' 55'' |
| 40 | 982917.26 | 2586686.74 | 8.37 | 42° 20' 17'' |
| **01:03:01(03)** | | | | |
| 1 | 982992.44 | 2586668.54 | 13.88 | 79° 32' 24'' |
| 2 | 982994.96 | 2586682.19 | 62.18 | 166° 13' 15'' |
| 3 | 982934.57 | 2586697 | 15.06 | 249° 50' 41'' |
| 4 | 982929.38 | 2586682.86 | 64.67 | 347° 12' 21'' |
| **01:03:01(04)** | | | | |
| 1 | 983160.39 | 2586656.37 | 6.8 | 88° 59' 20'' |
| 2 | 983160.51 | 2586663.17 | 32.46 | 178° 26' 48'' |
| 3 | 983128.06 | 2586664.05 | 36.6 | 177° 31' 34'' |
| 4 | 983091.49 | 2586665.63 | 0.01 | 180° 00' 00'' |
| 5 | 983091.48 | 2586665.63 | 3.89 | 96° 56' 32'' |
| 6 | 983091.01 | 2586669.49 | 12.34 | 134° 02' 52'' |
| 7 | 983082.43 | 2586678.36 | 31.2 | 174° 58' 49'' |
| 8 | 983051.35 | 2586681.09 | 39.04 | 183° 41' 10'' |
| 9 | 983012.39 | 2586678.58 | 5.34 | 257° 00' 19'' |
| 10 | 983011.19 | 2586673.38 | 7.76 | 256° 07' 30'' |
| 11 | 983009.33 | 2586665.85 | 0.28 | 248° 57' 45'' |
| 12 | 983009.23 | 2586665.59 | 0.52 | 224° 12' 55'' |
| 13 | 983008.86 | 2586665.23 | 0.05 | 201° 48' 05'' |
| 14 | 983008.81 | 2586665.21 | 12.08 | 345° 13' 39'' |
| 15 | 983020.49 | 2586662.13 | 7.35 | 347° 01' 23'' |
| 16 | 983027.65 | 2586660.48 | 19.27 | 347° 06' 12'' |
| 17 | 983046.43 | 2586656.18 | 42.68 | 356° 51' 27'' |
| 18 | 983089.05 | 2586653.84 | 39 | 2° 07' 51'' |
| 19 | 983128.02 | 2586655.29 | 32.39 | 1° 54' 39'' |
| **01:03:01(05)** | | | | |
| 1 | 983507.67 | 2586729.51 | 69.29 | 28° 16' 52'' |
| 2 | 983568.69 | 2586762.34 | 69.16 | 35° 34' 20'' |
| 3 | 983624.94 | 2586802.57 | 15.33 | 84° 59' 06'' |
| 4 | 983626.28 | 2586817.84 | 16.35 | 77° 01' 35'' |
| 5 | 983629.95 | 2586833.77 | 8.86 | 67° 17' 08'' |
| 6 | 983633.37 | 2586841.94 | 12.47 | 67° 18' 08'' |
| 7 | 983638.18 | 2586853.44 | 22.97 | 64° 51' 07'' |
| 8 | 983647.94 | 2586874.23 | 6.27 | 64° 54' 21'' |
| 9 | 983650.6 | 2586879.91 | 2.19 | 244° 50' 27'' |
| 10 | 983649.67 | 2586877.93 | 6.64 | 64° 51' 47'' |
| 11 | 983652.49 | 2586883.94 | 9.1 | 67° 55' 04'' |
| 12 | 983655.91 | 2586892.37 | 16.46 | 67° 54' 28'' |
| 13 | 983662.1 | 2586907.62 | 25.1 | 69° 25' 41'' |
| 14 | 983670.92 | 2586931.12 | 9.46 | 65° 58' 56'' |
| 15 | 983674.77 | 2586939.76 | 6.48 | 55° 37' 25'' |
| 16 | 983678.43 | 2586945.11 | 6.06 | 39° 18' 34'' |
| 17 | 983683.12 | 2586948.95 | 50.61 | 96° 36' 55'' |
| 18 | 983677.29 | 2586999.22 | 25.76 | 96° 39' 52'' |
| 19 | 983674.3 | 2587024.81 | 49.4 | 92° 58' 56'' |
| 20 | 983671.73 | 2587074.14 | 29.18 | 93° 40' 28'' |
| 21 | 983669.86 | 2587103.26 | 81.83 | 101° 26' 25'' |
| 22 | 983653.63 | 2587183.46 | 8.49 | 13° 58' 15'' |
| 23 | 983661.87 | 2587185.51 | 19.88 | 7° 36' 01'' |
| 24 | 983681.58 | 2587188.14 | 18.16 | 92° 10' 38'' |
| 25 | 983680.89 | 2587206.29 | 30.22 | 170° 35' 26'' |
| 26 | 983651.08 | 2587211.23 | 5.66 | 205° 12' 23'' |
| 27 | 983645.96 | 2587208.82 | 14.69 | 261° 09' 11'' |
| 28 | 983643.7 | 2587194.3 | 29.75 | 280° 13' 20'' |
| 29 | 983648.98 | 2587165.02 | 56.25 | 278° 17' 24'' |
| 30 | 983657.09 | 2587109.36 | 28.53 | 277° 29' 28'' |
| 31 | 983660.81 | 2587081.07 | 55.42 | 274° 28' 15'' |
| 32 | 983665.13 | 2587025.82 | 47.91 | 271° 36' 10'' |
| 33 | 983666.47 | 2586977.93 | 21.23 | 267° 42' 18'' |
| 34 | 983665.62 | 2586956.72 | 28.36 | 262° 10' 42'' |
| 35 | 983661.76 | 2586928.62 | 38.04 | 253° 37' 57'' |
| 36 | 983651.04 | 2586892.12 | 45.35 | 240° 14' 28'' |
| 37 | 983628.53 | 2586852.75 | 39.77 | 231° 22' 51'' |
| 38 | 983603.71 | 2586821.68 | 71.91 | 221° 39' 05'' |
| 39 | 983549.98 | 2586773.89 | 65.61 | 210° 59' 27'' |
| 40 | 983493.74 | 2586740.11 | 20.01 | 213° 20' 27'' |
| 41 | 983477.02 | 2586729.11 | 16.71 | 205° 38' 41'' |
| 42 | 983461.96 | 2586721.88 | 12.44 | 193° 23' 18'' |
| 43 | 983449.86 | 2586719 | 65.89 | 175° 48' 48'' |
| 44 | 983384.15 | 2586723.81 | 43.67 | 177° 20' 08'' |
| 45 | 983340.53 | 2586725.84 | 68.02 | 166° 12' 47'' |
| 46 | 983274.47 | 2586742.05 | 61.93 | 156° 58' 44'' |
| 47 | 983217.47 | 2586766.27 | 100.28 | 169° 29' 49'' |
| 48 | 983118.87 | 2586784.55 | 113.83 | 162° 05' 14'' |
| 49 | 983010.56 | 2586819.56 | 68.85 | 163° 22' 53'' |
| 50 | 982944.59 | 2586839.25 | 52.76 | 143° 48' 12'' |
| 51 | 982902.01 | 2586870.41 | 84.39 | 133° 42' 13'' |
| 52 | 982843.7 | 2586931.42 | 56.61 | 124° 53' 09'' |
| 53 | 982811.32 | 2586977.86 | 37.5 | 153° 04' 47'' |
| 54 | 982777.88 | 2586994.84 | 21.96 | 166° 55' 10'' |
| 55 | 982756.49 | 2586999.81 | 34.29 | 207° 17' 24'' |
| 56 | 982726.02 | 2586984.09 | 45.57 | 227° 50' 14'' |
| 57 | 982695.43 | 2586950.31 | 27.85 | 249° 20' 00'' |
| 58 | 982685.6 | 2586924.25 | 72.15 | 283° 33' 45'' |
| 59 | 982702.52 | 2586854.11 | 96.51 | 285° 08' 52'' |
| 60 | 982727.74 | 2586760.95 | 51.92 | 257° 26' 29'' |
| 61 | 982716.45 | 2586710.27 | 72.85 | 256° 40' 03'' |
| 62 | 982699.65 | 2586639.38 | 19.8 | 254° 23' 04'' |
| 63 | 982694.32 | 2586620.31 | 52.24 | 255° 06' 55'' |
| 64 | 982680.9 | 2586569.82 | 32.53 | 262° 43' 27'' |
| 65 | 982676.78 | 2586537.55 | 25.02 | 284° 16' 30'' |
| 66 | 982682.95 | 2586513.3 | 28.82 | 280° 36' 58'' |
| 67 | 982688.26 | 2586484.97 | 20.45 | 284° 43' 45'' |
| 68 | 982693.46 | 2586465.19 | 15.9 | 311° 07' 30'' |
| 69 | 982703.92 | 2586453.21 | 21.48 | 308° 51' 35'' |
| 70 | 982717.4 | 2586436.48 | 4.24 | 356° 04' 41'' |
| 71 | 982721.63 | 2586436.19 | 35.83 | 12° 26' 32'' |
| 72 | 982756.62 | 2586443.91 | 41.88 | 28° 08' 16'' |
| 73 | 982793.55 | 2586463.66 | 20.93 | 43° 21' 16'' |
| 74 | 982808.77 | 2586478.03 | 22.77 | 146° 29' 04'' |
| 75 | 982789.79 | 2586490.6 | 90.53 | 168° 14' 49'' |
| 76 | 982701.16 | 2586509.04 | 21.55 | 121° 49' 00'' |
| 77 | 982689.8 | 2586527.35 | 39.74 | 88° 03' 12'' |
| 78 | 982691.15 | 2586567.07 | 52.82 | 75° 56' 34'' |
| 79 | 982703.98 | 2586618.31 | 13.64 | 81° 06' 14'' |
| 80 | 982706.09 | 2586631.79 | 42.83 | 77° 51' 21'' |
| 81 | 982715.1 | 2586673.66 | 30.43 | 77° 00' 35'' |
| 82 | 982721.94 | 2586703.31 | 37.89 | 71° 52' 16'' |
| 83 | 982733.73 | 2586739.32 | 46.13 | 69° 04' 55'' |
| 84 | 982750.2 | 2586782.41 | 31.36 | 336° 17' 17'' |
| 85 | 982778.91 | 2586769.8 | 162.79 | 337° 18' 19'' |
| 86 | 982929.1 | 2586706.99 | 11.39 | 298° 42' 10'' |
| 87 | 982934.57 | 2586697 | 62.18 | 346° 13' 15'' |
| 88 | 982994.96 | 2586682.19 | 17.8 | 348° 17' 55'' |
| 89 | 983012.39 | 2586678.58 | 39.04 | 3° 41' 10'' |
| 90 | 983051.35 | 2586681.09 | 31.2 | 354° 58' 49'' |
| 91 | 983082.43 | 2586678.36 | 12.34 | 314° 02' 52'' |
| 92 | 983091.01 | 2586669.49 | 3.89 | 277° 05' 19'' |
| 93 | 983091.49 | 2586665.63 | 36.6 | 357° 31' 34'' |
| 94 | 983128.06 | 2586664.05 | 32.46 | 358° 26' 48'' |
| 95 | 983160.51 | 2586663.17 | 6.8 | 268° 59' 20'' |
| 96 | 983160.39 | 2586656.37 | 67.84 | 1° 37' 49'' |
| 97 | 983228.2 | 2586658.3 | 42.05 | 2° 51' 45'' |
| 98 | 983270.2 | 2586660.4 | 147.71 | 12° 52' 11'' |
| 99 | 983414.2 | 2586693.3 | 60.5 | 18° 11' 33'' |
| 100 | 983471.68 | 2586712.19 | 39.94 | 25° 41' 56'' |
| **01:03:01(06)** | | | | |
| 1 | 983755.91 | 2586961.72 | 33.24 | 96° 53' 39'' |
| 2 | 983751.92 | 2586994.72 | 8.58 | 99° 19' 11'' |
| 3 | 983750.53 | 2587003.19 | 3.75 | 97° 21' 09'' |
| 4 | 983750.05 | 2587006.91 | 0.2 | 8° 31' 51'' |
| 5 | 983750.25 | 2587006.94 | 5.38 | 99° 11' 59'' |
| 6 | 983749.39 | 2587012.25 | 11.2 | 98° 03' 28'' |
| 7 | 983747.82 | 2587023.34 | 8.19 | 99° 50' 31'' |
| 8 | 983746.42 | 2587031.41 | 0.82 | 43° 01' 30'' |
| 9 | 983747.02 | 2587031.97 | 26.68 | 101° 44' 38'' |
| 10 | 983741.59 | 2587058.09 | 24.68 | 101° 08' 46'' |
| 11 | 983736.82 | 2587082.3 | 12.13 | 103° 03' 04'' |
| 12 | 983734.08 | 2587094.12 | 45.52 | 101° 44' 57'' |
| 13 | 983724.81 | 2587138.69 | 8.24 | 105° 55' 35'' |
| 14 | 983722.55 | 2587146.61 | 9.42 | 96° 13' 09'' |
| 15 | 983721.53 | 2587155.97 | 5.5 | 111° 59' 41'' |
| 16 | 983719.47 | 2587161.07 | 1.72 | 15° 53' 58'' |
| 17 | 983721.12 | 2587161.54 | 3.22 | 24° 24' 52'' |
| 18 | 983724.05 | 2587162.87 | 5.74 | 114° 09' 18'' |
| 19 | 983721.7 | 2587168.11 | 3.22 | 204° 24' 52'' |
| 20 | 983718.77 | 2587166.78 | 7.98 | 119° 54' 18'' |
| 21 | 983714.79 | 2587173.7 | 18.9 | 105° 59' 58'' |
| 22 | 983709.58 | 2587191.87 | 48.13 | 187° 35' 35'' |
| 23 | 983661.87 | 2587185.51 | 8.49 | 193° 58' 15'' |
| 24 | 983653.63 | 2587183.46 | 81.83 | 281° 26' 25'' |
| 25 | 983669.86 | 2587103.26 | 29.18 | 273° 40' 28'' |
| 26 | 983671.73 | 2587074.14 | 49.4 | 272° 58' 56'' |
| 27 | 983674.3 | 2587024.81 | 25.76 | 276° 39' 52'' |
| 28 | 983677.29 | 2586999.22 | 50.61 | 276° 36' 55'' |
| 29 | 983683.12 | 2586948.95 | 45.61 | 7° 19' 50'' |
| 30 | 983728.36 | 2586954.77 | 20.1 | 13° 57' 37'' |
| 31 | 983747.87 | 2586959.62 | 5.13 | 16° 10' 31'' |
| 32 | 983752.8 | 2586961.05 | 3.18 | 12° 09' 28'' |
| **01:03:02** | | | | |
| 1 | 983759.93 | 2586823.77 | 15 | 95° 46' 44'' |
| 2 | 983758.42 | 2586838.69 | 6.02 | 3° 08' 34'' |
| 3 | 983764.43 | 2586839.02 | 5.21 | 88° 21' 03'' |
| 4 | 983764.58 | 2586844.23 | 3.28 | 88° 36' 10'' |
| 5 | 983764.66 | 2586847.51 | 7.77 | 89° 51' 09'' |
| 6 | 983764.68 | 2586855.28 | 17.47 | 88° 57' 02'' |
| 7 | 983765 | 2586872.75 | 5.61 | 91° 13' 31'' |
| 8 | 983764.88 | 2586878.36 | 44.02 | 93° 56' 01'' |
| 9 | 983761.86 | 2586922.28 | 26.12 | 98° 07' 15'' |
| 10 | 983758.17 | 2586948.14 | 8.18 | 98° 22' 05'' |
| 11 | 983756.98 | 2586956.23 | 16.33 | 192° 05' 15'' |
| 12 | 983741.01 | 2586952.81 | 19.91 | 194° 55' 46'' |
| 13 | 983721.77 | 2586947.68 | 3.16 | 193° 54' 16'' |
| 14 | 983718.7 | 2586946.92 | 11.96 | 194° 37' 44'' |
| 15 | 983707.13 | 2586943.9 | 4.4 | 212° 34' 16'' |
| 16 | 983703.42 | 2586941.53 | 8.27 | 209° 34' 23'' |
| 17 | 983696.23 | 2586937.45 | 6.01 | 212° 42' 44'' |
| 18 | 983691.17 | 2586934.2 | 14.4 | 196° 57' 44'' |
| 19 | 983677.4 | 2586930 | 26.18 | 254° 15' 54'' |
| 20 | 983670.3 | 2586904.8 | 9.94 | 253° 16' 43'' |
| 21 | 983667.44 | 2586895.28 | 10.53 | 253° 13' 02'' |
| 22 | 983664.4 | 2586885.2 | 8.81 | 252° 38' 04'' |
| 23 | 983661.77 | 2586876.79 | 16.5 | 240° 24' 21'' |
| 24 | 983653.62 | 2586862.44 | 6.24 | 240° 18' 43'' |
| 25 | 983650.53 | 2586857.02 | 11.17 | 239° 51' 16'' |
| 26 | 983644.92 | 2586847.36 | 5.27 | 237° 38' 14'' |
| 27 | 983642.1 | 2586842.91 | 3.73 | 241° 38' 50'' |
| 28 | 983640.33 | 2586839.63 | 5.29 | 250° 26' 01'' |
| 29 | 983638.56 | 2586834.65 | 2.85 | 254° 33' 04'' |
| 30 | 983637.8 | 2586831.9 | 8.64 | 262° 33' 15'' |
| 31 | 983636.68 | 2586823.33 | 5.49 | 268° 32' 21'' |
| 32 | 983636.54 | 2586817.84 | 16.74 | 358° 54' 18'' |
| 33 | 983653.28 | 2586817.52 | 11.23 | 2° 11' 41'' |
| 34 | 983664.5 | 2586817.95 | 43.05 | 0° 35' 08'' |
| 35 | 983707.55 | 2586818.39 | 12.36 | 358° 28' 14'' |
| 36 | 983719.91 | 2586818.06 | 7.06 | 5° 41' 11'' |
| 37 | 983726.94 | 2586818.76 | 13.17 | 5° 19' 00'' |
| 38 | 983740.05 | 2586819.98 | 2.06 | 92° 30' 06'' |
| 39 | 983739.96 | 2586822.04 | 20.04 | 4° 57' 04'' |
| **01:04:01** | | | | |
| 1 | 983893.15 | 2586858.3 | 15.75 | 104° 31' 17'' |
| 2 | 983889.2 | 2586873.55 | 111.51 | 111° 59' 15'' |
| 3 | 983847.45 | 2586976.95 | 47.33 | 111° 04' 39'' |
| 4 | 983830.43 | 2587021.11 | 30.56 | 123° 36' 06'' |
| 5 | 983813.52 | 2587046.56 | 27.48 | 101° 48' 02'' |
| 6 | 983807.9 | 2587073.46 | 65.62 | 99° 26' 17'' |
| 7 | 983797.14 | 2587138.19 | 35.63 | 101° 28' 37'' |
| 8 | 983790.05 | 2587173.11 | 11.19 | 14° 10' 22'' |
| 9 | 983800.9 | 2587175.85 | 15.42 | 99° 42' 24'' |
| 10 | 983798.3 | 2587191.05 | 11.71 | 130° 27' 48'' |
| 11 | 983790.7 | 2587199.96 | 9.35 | 183° 59' 07'' |
| 12 | 983781.37 | 2587199.31 | 53.48 | 197° 16' 22'' |
| 13 | 983730.3 | 2587183.43 | 37.55 | 281° 14' 28'' |
| 14 | 983737.62 | 2587146.6 | 16.62 | 281° 20' 37'' |
| 15 | 983740.89 | 2587130.3 | 69.84 | 279° 02' 15'' |
| 16 | 983751.86 | 2587061.33 | 100.44 | 279° 01' 18'' |
| 17 | 983767.61 | 2586962.13 | 29.41 | 277° 37' 13'' |
| 18 | 983771.51 | 2586932.98 | 15.59 | 278° 38' 04'' |
| 19 | 983773.85 | 2586917.57 | 4.49 | 273° 42' 13'' |
| 20 | 983774.14 | 2586913.09 | 23.6 | 276° 37' 09'' |
| 21 | 983776.86 | 2586889.65 | 72.93 | 271° 17' 47'' |
| 22 | 983778.51 | 2586816.74 | 0.86 | 274° 39' 12'' |
| 23 | 983778.58 | 2586815.88 | 7.88 | 275° 49' 35'' |
| 24 | 983779.38 | 2586808.04 | 32.02 | 6° 21' 57'' |
| 25 | 983811.2 | 2586811.59 | 5.81 | 277° 30' 59'' |
| 26 | 983811.96 | 2586805.83 | 9.44 | 7° 36' 24'' |
| 27 | 983821.32 | 2586807.08 | 8.68 | 17° 13' 27'' |
| 28 | 983829.61 | 2586809.65 | 8.5 | 30° 03' 45'' |
| 29 | 983836.97 | 2586813.91 | 36.77 | 46° 39' 11'' |
| 30 | 983862.21 | 2586840.65 | 4.78 | 25° 55' 19'' |
| 31 | 983866.51 | 2586842.74 | 8.59 | 32° 35' 56'' |
| 32 | 983873.75 | 2586847.37 | 13.61 | 30° 48' 18'' |
| 33 | 983885.44 | 2586854.34 | 8.67 | 27° 11' 09'' |
| **01:05:01(01)** | | | | |
| 1 | 983810.06 | 2586606.23 | 35.99 | 62° 28' 51'' |
| 2 | 983826.69 | 2586638.15 | 28.86 | 64° 58' 16'' |
| 3 | 983838.9 | 2586664.3 | 14.15 | 69° 13' 16'' |
| 4 | 983843.92 | 2586677.53 | 19.99 | 72° 50' 03'' |
| 5 | 983849.82 | 2586696.63 | 19.24 | 67° 01' 14'' |
| 6 | 983857.33 | 2586714.34 | 3.92 | 68° 16' 48'' |
| 7 | 983858.78 | 2586717.98 | 21.23 | 68° 47' 24'' |
| 8 | 983866.46 | 2586737.77 | 6.97 | 50° 17' 59'' |
| 9 | 983870.91 | 2586743.13 | 22.91 | 25° 03' 17'' |
| 10 | 983891.66 | 2586752.83 | 0.99 | 357° 06' 31'' |
| 11 | 983892.65 | 2586752.78 | 5.1 | 53° 22' 39'' |
| 12 | 983895.69 | 2586756.87 | 7.16 | 91° 45' 36'' |
| 13 | 983895.47 | 2586764.03 | 44.65 | 96° 49' 50'' |
| 14 | 983890.16 | 2586808.36 | 91.19 | 188° 50' 15'' |
| 15 | 983800.05 | 2586794.35 | 0.35 | 360° 00' 00'' |
| 16 | 983800.05 | 2586794 | 18.45 | 278° 11' 46'' |
| 17 | 983802.68 | 2586775.74 | 19.56 | 278° 38' 37'' |
| 18 | 983805.62 | 2586756.4 | 4.06 | 266° 11' 09'' |
| 19 | 983805.35 | 2586752.35 | 0.89 | 360° 00' 00'' |
| 20 | 983805.35 | 2586751.46 | 0.37 | 254° 28' 33'' |
| 21 | 983805.25 | 2586751.1 | 3.92 | 264° 08' 38'' |
| 22 | 983804.85 | 2586747.2 | 6.41 | 262° 27' 52'' |
| 23 | 983804.01 | 2586740.85 | 23.5 | 258° 26' 12'' |
| 24 | 983799.3 | 2586717.83 | 50.68 | 236° 49' 04'' |
| 25 | 983771.56 | 2586675.41 | 15.59 | 236° 36' 56'' |
| 26 | 983762.98 | 2586662.39 | 0.4 | 237° 05' 41'' |
| 27 | 983762.76 | 2586662.05 | 16.44 | 237° 35' 44'' |
| 28 | 983753.95 | 2586648.17 | 0.76 | 328° 23' 33'' |
| 29 | 983754.6 | 2586647.77 | 1.03 | 235° 41' 32'' |
| 30 | 983754.02 | 2586646.92 | 0.73 | 146° 44' 44'' |
| 31 | 983753.41 | 2586647.32 | 1.41 | 237° 46' 43'' |
| 32 | 983752.66 | 2586646.13 | 14.3 | 237° 39' 17'' |
| 33 | 983745.01 | 2586634.05 | 6.31 | 237° 44' 40'' |
| 34 | 983741.64 | 2586628.71 | 6.3 | 242° 05' 36'' |
| 35 | 983738.69 | 2586623.14 | 0.17 | 331° 55' 39'' |
| 36 | 983738.84 | 2586623.06 | 0.45 | 240° 34' 21'' |
| 37 | 983738.62 | 2586622.67 | 45.27 | 240° 45' 04'' |
| 38 | 983716.5 | 2586583.17 | 28.35 | 348° 32' 51'' |
| 39 | 983744.29 | 2586577.54 | 9.37 | 348° 32' 46'' |
| 40 | 983753.47 | 2586575.68 | 29.85 | 359° 34' 40'' |
| 41 | 983783.32 | 2586575.46 | 22.92 | 61° 10' 34'' |
| 42 | 983794.37 | 2586595.54 | 8.4 | 334° 28' 20'' |
| 43 | 983801.95 | 2586591.92 | 16.45 | 60° 27' 29'' |
| **01:05:01(02)** | | | | |
| 1 | 983974,92 | 2586772,04 | 14,05 | 54° 40' 50'' |
| 2 | 983983,04 | 2586783,5 | 119,36 | 63° 30' 52'' |
| 3 | 984036,27 | 2586890,33 | 60 | 58° 48' 49'' |
| 4 | 984067,34 | 2586941,66 | 24,03 | 58° 50' 38'' |
| 5 | 984079,77 | 2586962,22 | 139,08 | 77° 44' 15'' |
| 6 | 984109,31 | 2587098,13 | 61,67 | 90° 08' 55'' |
| 7 | 984109,15 | 2587159,8 | 61,32 | 90° 07' 17'' |
| 8 | 984109,02 | 2587221,12 | 13,53 | 91° 31' 27'' |
| 9 | 984108,66 | 2587234,65 | 172,8 | 179° 56' 13'' |
| 10 | 983935,86 | 2587234,84 | 126,95 | 187° 52' 57'' |
| 11 | 983810,11 | 2587217,43 | 9,2 | 187° 37' 10'' |
| 12 | 983800,99 | 2587216,21 | 45,93 | 187° 36' 22'' |
| 13 | 983755,46 | 2587210,13 | 8,49 | 283° 12' 07'' |
| 14 | 983757,4 | 2587201,86 | 29,25 | 13° 12' 01'' |
| 15 | 983785,88 | 2587208,54 | 7,66 | 347° 06' 23'' |
| 16 | 983793,35 | 2587206,83 | 9,53 | 333° 11' 35'' |
| 17 | 983801,86 | 2587202,53 | 14,42 | 295° 41' 39'' |
| 18 | 983808,11 | 2587189,54 | 14,92 | 279° 29' 15'' |
| 19 | 983810,57 | 2587174,82 | 53,77 | 285° 16' 46'' |
| 20 | 983824,74 | 2587122,95 | 42,28 | 285° 58' 44'' |
| 21 | 983836,38 | 2587082,3 | 50,25 | 288° 29' 33'' |
| 22 | 983852,32 | 2587034,64 | 38,73 | 289° 10' 27'' |
| 23 | 983865,04 | 2586998,06 | 31,91 | 17° 40' 47'' |
| 24 | 983895,44 | 2587007,75 | 17,44 | 15° 23' 57'' |
| 25 | 983912,25 | 2587012,38 | 16,71 | 15° 54' 28'' |
| 26 | 983928,32 | 2587016,96 | 16,87 | 6° 26' 02'' |
| 27 | 983945,08 | 2587018,85 | 15,25 | 348° 29' 54'' |
| 28 | 983960,02 | 2587015,81 | 7,09 | 344° 11' 56'' |
| 29 | 983966,84 | 2587013,88 | 10,83 | 323° 02' 05'' |
| 30 | 983975,49 | 2587007,37 | 38,63 | 314° 35' 28'' |
| 31 | 984002,61 | 2586979,86 | 13,8 | 212° 21' 58'' |
| 32 | 983990,95 | 2586972,47 | 29,49 | 137° 30' 05'' |
| 33 | 983969,21 | 2586992,39 | 11,07 | 134° 33' 39'' |
| 34 | 983961,44 | 2587000,28 | 14,4 | 170° 53' 27'' |
| 35 | 983947,22 | 2587002,56 | 12,12 | 189° 03' 58'' |
| 36 | 983935,25 | 2587000,65 | 17,41 | 199° 19' 10'' |
| 37 | 983918,82 | 2586994,89 | 16,58 | 198° 32' 00'' |
| 38 | 983903,1 | 2586989,62 | 29,33 | 196° 40' 50'' |
| 39 | 983875 | 2586981,2 | 5,2 | 204° 26' 38'' |
| 40 | 983870,27 | 2586979,05 | 2,56 | 277° 50' 44'' |
| 41 | 983870,62 | 2586976,51 | 36,49 | 294° 18' 13'' |
| 42 | 983885,64 | 2586943,25 | 87,77 | 294° 16' 22'' |
| 43 | 983921,72 | 2586863,24 | 39,18 | 207° 22' 57'' |
| 44 | 983886,93 | 2586845,22 | 4,33 | 221° 20' 52'' |
| 45 | 983883,68 | 2586842,36 | 4,4 | 236° 07' 45'' |
| 46 | 983881,23 | 2586838,71 | 13,2 | 289° 19' 37'' |
| 47 | 983885,6 | 2586826,25 | 11,84 | 19° 29' 28'' |
| 48 | 983896,76 | 2586830,2 | 75,43 | 281° 48' 43'' |
| 49 | 983912,2 | 2586756,37 | 12,82 | 252° 56' 59'' |
| 50 | 983908,44 | 2586744,11 | 27,52 | 212° 08' 32'' |
| 51 | 983885,14 | 2586729,47 | 41,73 | 247° 14' 42'' |
| 52 | 983869 | 2586690,99 | 19,99 | 163° 36' 49'' |
| 53 | 983849,82 | 2586696,63 | 19,99 | 252° 50' 03'' |
| 54 | 983843,92 | 2586677,53 | 14,15 | 249° 13' 16'' |
| 55 | 983838,9 | 2586664,3 | 28,86 | 244° 58' 16'' |
| 56 | 983826,69 | 2586638,15 | 35,99 | 242° 28' 51'' |
| 57 | 983810,06 | 2586606,23 | 16,45 | 240° 27' 29'' |
| 58 | 983801,95 | 2586591,92 | 8,4 | 154° 28' 20'' |
| 59 | 983794,37 | 2586595,54 | 22,92 | 241° 10' 34'' |
| 60 | 983783,32 | 2586575,46 | 47 | 25° 45' 10'' |
| 61 | 983825,65 | 2586595,88 | 70,65 | 42° 35' 07'' |
| 62 | 983877,67 | 2586643,69 | 59,54 | 49° 44' 28'' |
| 63 | 983916,15 | 2586689,13 | 101,63 | 54° 40' 10'' |

**Положения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки**

Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам определены в соответствии с Правилами.

На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

**Жилые зоны:**

Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов - ЖЗ 102.

**Зоны делового, общественного и коммерческого назначения:**

Общественно-деловая зона – ОДЗ 201;

Учебно-образовательная зона - ОДЗ 204;

Зона здравоохранения - ОДЗ 207.

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:**

Зона производственного использования – ПР 301

Зона коммунально-складского назначения – ПР 302

Зона объектов коммунального обслуживания – ИЗ 401

Зона объектов внешнего транспорта – ТЗ 501

**Зоны сельскохозяйственного использования:**

Зона сельскохозяйственного производства – СХЗ 702.

**Зона производственной и коммунально-складской инфраструктуры:**

Зона производственного использования – ПР 301;

Зона коммунально-складского назначения – ПР 302.

**Зоны рекреационного назначения:**

Зона мест отдыха общего пользования – РЗ 601

**Зоны специального назначения:**

Зона специального назначения - СНЗ 801

Зона складирования и захоронения отходов - СНЗ 802.

**Характеристика развития жилищного фонда**

Коэффициенты застройки и плотности застройки на территории жилых зон

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населённый пункт | Коэффициент застройки районов с малоэтажной застройкой | Коэффициент плотности застройки районов с малоэтажной застройкой | Коэффициент застройки районов с индивидуальной застройкой | Коэффициент плотности застройки районов с индивидуальной застройкой | Общая плотность застройки |
| д. Ягурьях | 0,002 | 0,006 | 0,1 | 0,2 | 0,102 |

Новое жилищное строительство размещается на свободных территориях и предусматривается за счет средств населения.

Средняя обеспеченность населения жилищным фондом составит 30,0 м2/чел.

1 очередь реализации (2027 год)

1. Разработка проектно-сметной документации.

2. Освоение земельных участков пригодных для строительства жилья.

Перечень объектов капитального строительства, планируемых к размещению

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Объект | Кол-во участков, участок | Кол-во домов, здание | \*Общая жилая площадь,  м2 общей площади |
| 1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (проект.) | 2 | 2 | 2 х 1200м2 = 2400 |

\* Общая жилая площадь жилых домов взята условно.

**Развитие системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания**

Генеральным планом предусматривается создание и развитие социальной инфраструктуры населенного пункта, которое должно способствовать:

- повышению уровня разнообразия доступных для населения мест приложения труда за счет строительства объектов обслуживающей и административно-деловой сферы;

- повышению уровня образования, здоровья, культуры;

- повышению доступности центров концентрации объектов культурно-бытового обслуживания, объектов рекреации;

- в конечном итоге повышению качества жизни и развития человеческого потенциала.

Учреждения обслуживания - торговли, общественного питания, коммунально-бытовые, предполагается сосредоточить в общественном центре населенного пункта.

1 очередь реализации:

- реконструкция школы для организации дополнительного образования на 20 мест;

- крытый спортивный зал

Расчетный срок:

- детский сад (перенос);

- библиотека;

- сельский клуб (перенос);

- плоскостные спортивные сооружения.

**Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории**

В соответствии с Генеральным планом в целях развития транспортной инфраструктуры поселка предлагается:

Поселковая улично-дорожная сеть:

- реконструкция и расширение проезжих частей с устройством покрытия капитального типа.

Основные показатели перспективной транспортной инфраструктуры территории

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед. изм.** | **Показатель** |
| Протяженность улично-дорожной сети, в т.ч.: | км | 5,5 |
| улицы в жилой застройке | км | 2,8 |
| проездов | км | 2,7 |
| Протяженность велодорожек/велополос | км | - |
| Протяженность улично-дорожной сети, обслуживаемой общественным транспортом | км | - |
| Количество остановок общественного транспорта | шт. | - |
| Количество светофорных объектов | шт. | - |
| Количество автомобилей в поселении | ед. | 9 |
| Общее количество машиномест, | шт. | - |
| Наличие речного транспорта | ед. | - |

**Инженерная подготовка и вертикальная планировка**

Сооружения и коммуникации инженерного оборудования показаны на чертеже «Схема размещения инженерных сетей и сооружений».

Проектируемая территория характеризуется сложившейся инженерной инфраструктурой**.**

Для обеспечения защиты территории поселения от подтопления, затопления и речной эрозии, а также организации поверхностного водоотвода предлагается:

- подсыпка территории в комплексе со строительством дренажных систем;

- вертикальная планировка территории;

- строительство ливневой канализации открытого типа, с устройством очистных сооружений на выпусках.

В соответствии с Генеральным планом:

Водоснабжение

Водопотребление на расчетный срок

Таблица 4

| Наименование потребителей | Ед. изм. | Кол. | Норма, л/сутна чел. | К часовой неравномерности | К макс. потребления | Расход воды м3 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| сут | сутmax | час | часmax |
| д. Ягурьях | | | | | | | | | |
| Население | чел. | 270 | 200 | 2,1 | 1,3 | 116,8 | 151,8 | 4,9 | 6,3 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 20 | × | × | 1,3 | 23,4 | 30,4 | 1,0 | 1,3 |
| Поливка | чел. | 145 | 60 | × | 1,3 | 8,7 | 11,3 | 0,4 | 0,5 |
| Неучтённые расходы | % | 15 | × | × | 1,3 | 22,3 | 29,0 | 0,9 | 1,2 |
| **ИТОГО:** | | | | | | 171,1 | 222,5 | 7,1 | 9,3 |

\*с учетом прироста населения по проекту на расчетный срок

Водоотведение

На 1 очередь предполагается использование децентрализованных систем канализования. Стоки от зданий или группы зданий собираются закрытыми канализационными сетями в сборные емкости (септики), с последующим вывозом ассенизационными машинами на очистные сооружения.

В населенных пунктах сельского поселения Луговской для индивидуальных владельцев, существующих и проектируемых жилых домов может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения.

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

В целях сохранности чистоты водоемов очистка сточных вод перед сбросом должна соответствовать требованиям и нормам СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Муниципальной программой комплексного развития коммунальной сферы предполагается:

- канализационная очистная станция с использованием блочномодульных систем очистки стоков (ПИР, СМР).

Газоснабжение

В д. Ягурьях нет сетей газоснабжения.

Теплоснабжение

Теплоснабжение новой жилой застройки предусматривается осуществлять от индивидуальных источников тепла. Теплоснабжение предусмотреть децентрализованным.

Электроснабжение

Существующая схема высоковольтных электрических сетей обеспечивает электроснабжение поселения. Техническое состояние электрических сетей поселения удовлетворительное. Основной проблемой является изношенность распределительных электрических сетей.

Системы связи

Генеральным планом предусматривается увеличение сферы услуг, предоставляемых операторами связи.

Технические характеристики объектов и сетей связи необходимо уточнить на стадии проектирования.

* 1. **Положения об очередности планируемого развития территории**

Подготовка проекта планировки и проекта межевания проектируемой территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов), установление границ территорий общего пользования, красных линий, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

Территория характеризуется сложившейся транспортной и инженерной инфраструктурой.

В отношении данной территории выполнены инженерно-геодезические изыскания.

**Характеристики объектов капитального строительства, объектов**

**капитального строительства, необходимых для функционирования**

**таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан,**

**в том числе развития территории в границах проектируемой**

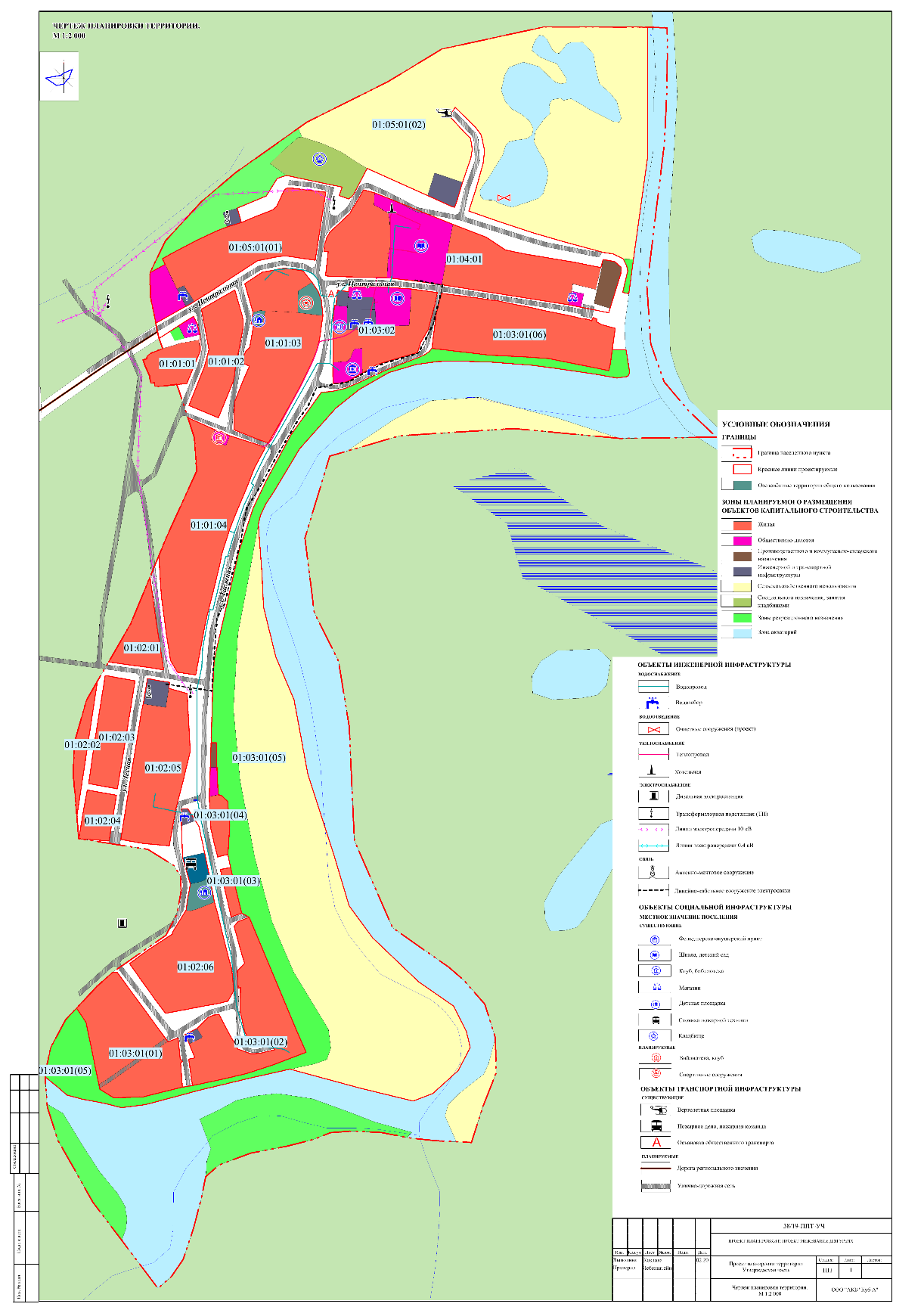
**территории**

Таблица 5

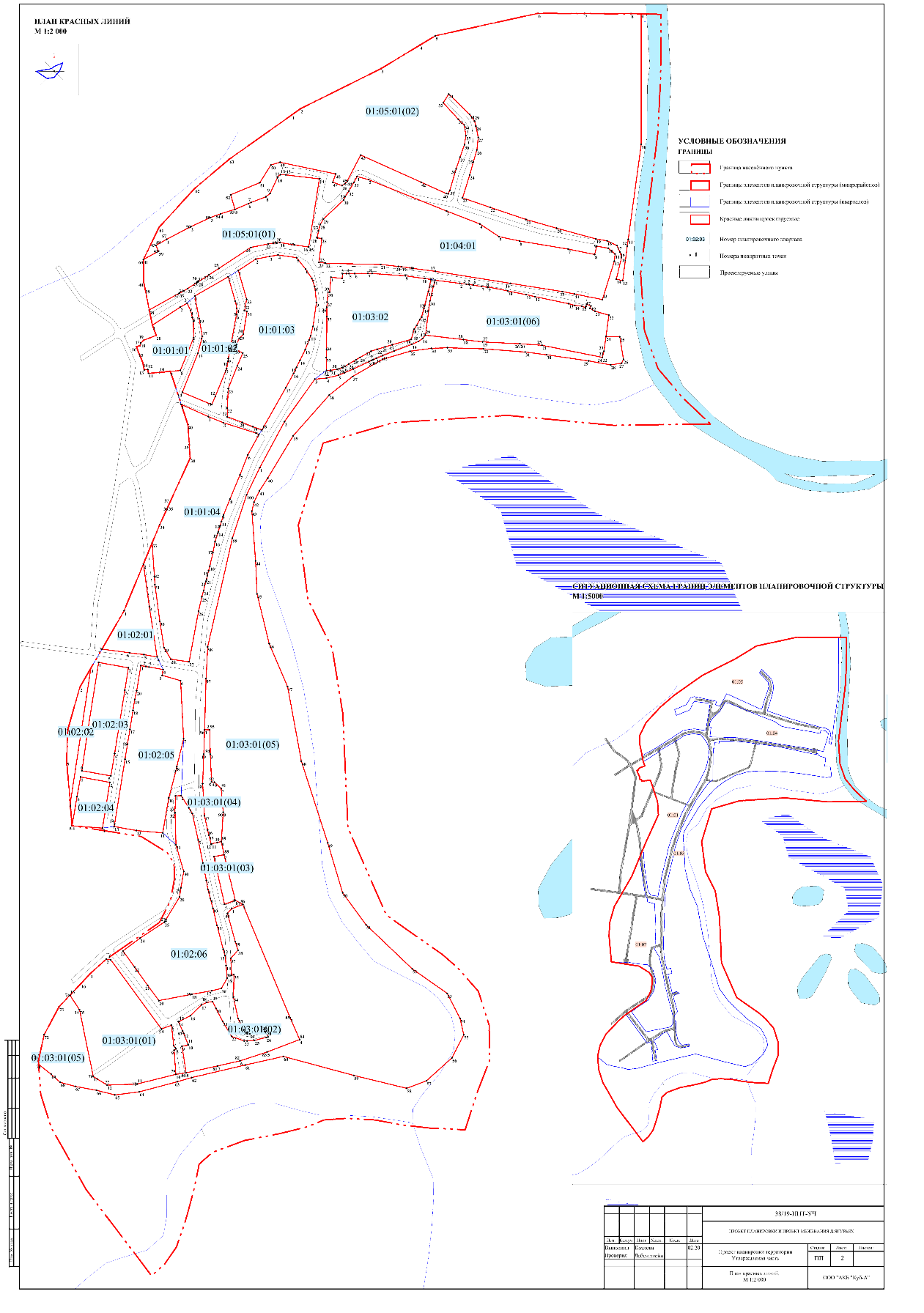
|  |  |
| --- | --- |
| Назначение объекта | Характеристики |
| Объекты жилого  назначения | В границах территории предусмотрено размещение нового жилищного фонда, в том числе:  - малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 2 участка.  Общая жилая площадь ориентировочно составит 2400 м2 |
| Объекты производственного  назначения | Объекты производственного назначения сохраняются, размещение новых объектов не предусматривается. |
| Социальная  инфраструктура | Объекты социальной инфраструктуры сохраняются.  На 1 очередь и расчетный срок планируется к размещению:  - учреждение общего образования (реконструкция для организации дополнительного образования на 20 мест);  - учреждение дошкольного образования (перенос);  - библиотека (отделение ЦБС) 2,1 тыс. экз.;  - сельский клуб (перенос);  - крытый спортивный зал на 100 м2 пола;  - плоскостные спортивные сооружения на 300 м2;  - предприятие бытового обслуживания на 2 раб.места;  - предприятие общественного питания на 11 посадочных мест. |
| Транспортная  инфраструктура | Объекты транспортной инфраструктуры запланированы в соответствии с транспортной схемой Генерального плана.  На расчетный срок планируется к размещению:  - реконструкция и расширение проезжих частей с устройством покрытия капитального типа. |
| Коммунальная инфраструктура | Строительство объектов инженерной инфраструктуры запланировано в соответствии со сроками реализации Генерального плана и очередностью освоения территории по проекту планировки.  На расчетный срок планируется к размещению:  - блочная котельная (дизельная);  - трансформаторная подстанция 2×250 кВА, 630 кВА;  - сеть водопровода ПВХ Ø80, 1,2 км;  - водоочистные сооружения 225 м3/сутки;  - скважины для забора воды (реконструкция) (2 новые скважины);  - очистные сооружения с блочно-модульной системой очистки (КОС) на 150 м3/сутки.  - организация мобильного пункта приёма отходов. |

* 1. **Графические материалы**

Чертеж планировки территории



План красных линий



1. **СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование материалов | |
| **1. Текстовые материалы** | |
| **Материалы основной (утверждаемой) части проекта** | «Пояснительная записка». |
| **2. Графические материалы** | |
| **Материалы по обоснованию проекта.** | План фактического использования  М 1:2000, 1 лист. |
| **Материалы основной (утверждаемой) части проекта** | Чертеж межевания территории, М 1:2000, 1 лист |

* 1. **Характеристика проектируемой территории**

**Границы проектируемой территории**

Проект межевания разрабатывался на территорию д. Ягурьях сельского поселения Луговской Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Предложения проекта межевания основаны на предложениях Генерального плана сельского поселения Луговской с учетом градостроительных особенностей территории, инженерно-геологических и экологических ограничений.

Структура проектируемой территории сформирована границами элементов планировочной структуры (кварталами).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки предлагаемые участки межевания расположены в зоне малоэтажных многоквартирных жилых домов ЖЗ 102 в границах кадастрового квартала 86:02:0901001 согласно сведениям ГКН.

**Границы зон с особыми условиями использования**

На предлагаемые к межеванию участки попадают:

- охранная зона объектов электросетевого хозяйства;

- водоохранная зона.

**Границы особо охраняемых природных территорий**

В границах проекта межевания нет особо охраняемых природных территорий.

**Границы территорий объектов культурного наследия**

Объекты культурного наследия на проектируемой территории не выявлены.

* 1. **Проектное решение**

**Сведения об особенностях межевания**

Проектом межевания установлены границы образуемых земельных участков, планируемых для строительства объектов капитального строительства.

Проектное решение межевания выполнено с учетом функционального назначения территории, параметров планируемого развития территории и необходимости обеспечения объектов недвижимости достаточной для их эксплуатации территорией.

Границы и размеры образуемых участков, назначение объектов планируемого строительства, а также размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства определялись в соответствии с действующими градостроительными нормативами и градостроительными регламентами Правил.

Проектом предлагается к образованию 3 участка.

Ведомость образуемых земельных участков

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер зем.уч. | Площадь (кв. м) | Назначение и вид разрешенного использования | Способ образования |
| Границы образуемых земельных участков | | | |
| :ЗУ1 | 3 221 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Перераспределение земельного участка 86:02:0901001:25 с землями, находящихся в государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ2 | 3 236 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Перераспределение земельного участка 86:02:0901001:284 с землями, находящихся в государственной или муниципальной собственности. |
| :ЗУ3 | 143 | Земельные участки (территории) общего пользования  (под пожарный проезд) | Раздел земельного участка 86:02:0901001:92 |

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков, расположенных в границах элемента планировочной структуры, определены картометрическим методом и приведены в приложении к текстовым материалам.

**Публичные сервитуты**

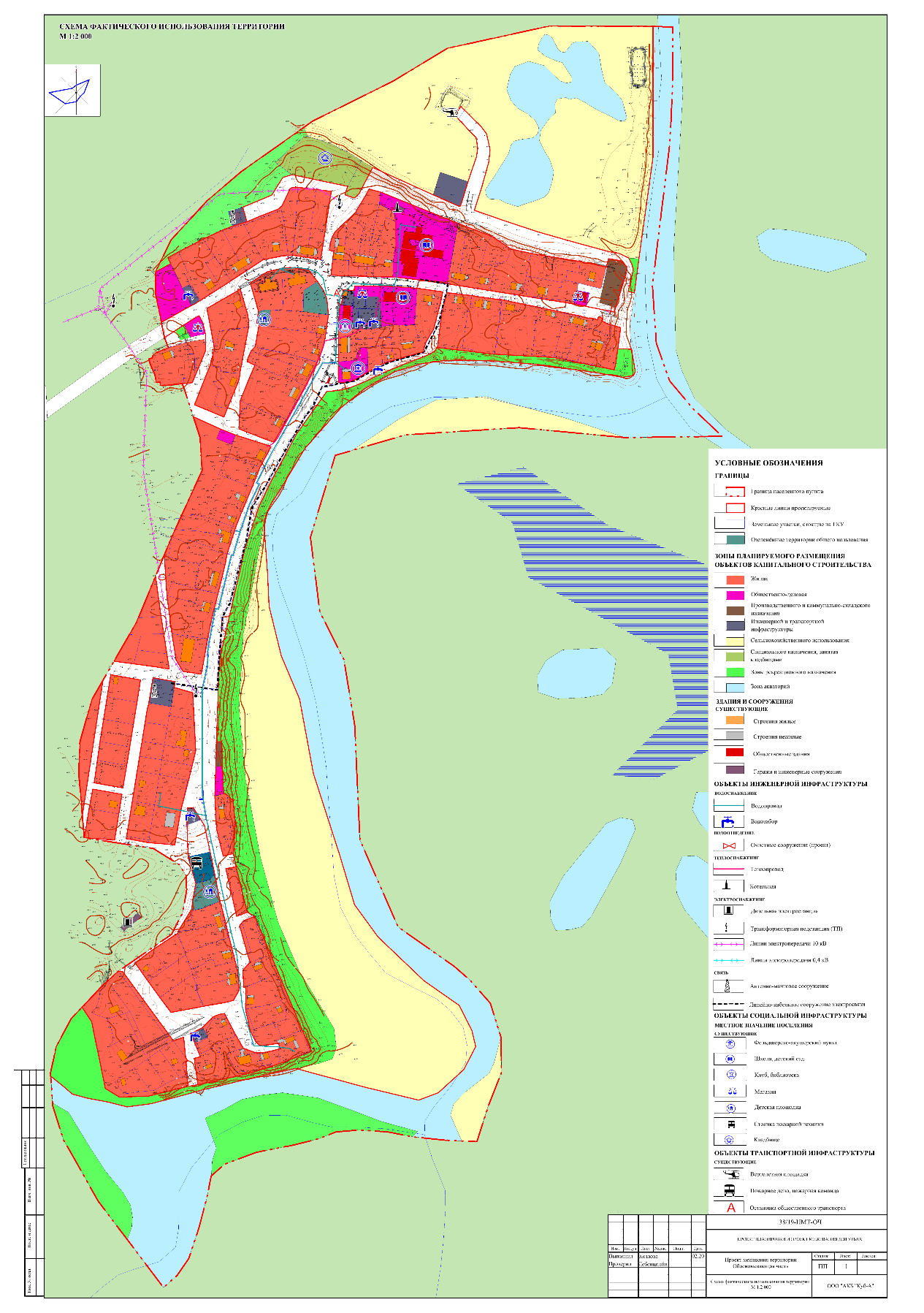
В границах земельных участков установление публичных сервитутов не предлагается.

* 1. **Ведомость координат поворотных точек образуемых участков**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **Координата,**  **Х, У** | **Координата,**  **У, Х** | **Мера линий**  **м** | **Дирекционный**  **угол** |
| **:ЗУ1** | | | | |
| 1 | 983363.55 | 2586589.77 | 67.95 | 101° 32' 41'' |
| 2 | 983349.95 | 2586656.35 | 5.11 | 194° 02' 10'' |
| 3 | 983344.99 | 2586655.11 | 8.95 | 194° 33' 51'' |
| 4 | 983336.33 | 2586652.86 | 19.57 | 193° 10' 12'' |
| 5 | 983317.27 | 2586648.4 | 0.01 | 180° 00' 00'' |
| 6 | 983317.26 | 2586648.4 | 20.93 | 193° 10' 23'' |
| 7 | 983296.88 | 2586643.63 | 46.94 | 278° 32' 21'' |
| 8 | 983303.85 | 2586597.21 | 49.32 | 352° 21' 22'' |
| 9 | 983352.73 | 2586590.65 | 10.86 | 355° 21' 01'' |
| **:ЗУ2** | | | | |
| 1 | 983407.2 | 2586586.98 | 5.74 | 102° 59' 41'' |
| 2 | 983405.91 | 2586592.57 | 9.97 | 107° 13' 01'' |
| 3 | 983402.96 | 2586602.09 | 9.28 | 107° 06' 26'' |
| 4 | 983400.23 | 2586610.96 | 15.57 | 99° 48' 04'' |
| 5 | 983397.58 | 2586626.3 | 7.4 | 102° 24' 10'' |
| 6 | 983395.99 | 2586633.53 | 1.13 | 15° 23' 18'' |
| 7 | 983397.08 | 2586633.83 | 1.62 | 104° 17' 37'' |
| 8 | 983396.68 | 2586635.4 | 2.05 | 16° 08' 14'' |
| 9 | 983398.65 | 2586635.97 | 3.44 | 50° 18' 03'' |
| 10 | 983400.85 | 2586638.62 | 3.75 | 85° 06' 35'' |
| 11 | 983401.17 | 2586642.36 | 9.5 | 102° 20' 21'' |
| 12 | 983399.14 | 2586651.64 | 6.44 | 102° 22' 28'' |
| 13 | 983397.76 | 2586657.93 | 9.88 | 106° 27' 18'' |
| 14 | 983394.96 | 2586667.41 | 18.26 | 193° 06' 27'' |
| 15 | 983377.18 | 2586663.27 | 6.2 | 194° 34' 27'' |
| 16 | 983371.18 | 2586661.71 | 6.76 | 193° 46' 09'' |
| 17 | 983364.61 | 2586660.1 | 1.8 | 192° 52' 30'' |
| 18 | 983362.86 | 2586659.7 | 6.03 | 194° 00' 48'' |
| 19 | 983357.01 | 2586658.24 | 0.01 | 180° 00' 00'' |
| 20 | 983357 | 2586658.24 | 0.12 | 279° 27' 44'' |
| 21 | 983357.02 | 2586658.12 | 7.29 | 194° 03' 19'' |
| 22 | 983349.95 | 2586656.35 | 67.95 | 281° 32' 41'' |
| 23 | 983363.55 | 2586589.77 | 0.05 | 0° 00' 00'' |
| 24 | 983363.6 | 2586589.77 | 43.69 | 356° 20' 19'' |
| **:ЗУ3** | | | | |
| 1 | 983821,19 | 2586893,61 | 6,51 | 180° 21' 07'' |
| 2 | 983814,68 | 2586893,57 | 12,56 | 178° 43' 23'' |
| 3 | 983802,12 | 2586893,85 | 7,12 | 178° 57' 14'' |
| 4 | 983795 | 2586893,98 | 18,34 | 180° 39' 22'' |
| 5 | 983776,66 | 2586893,77 | 4,14 | 276° 14' 00'' |
| 6 | 983777,11 | 2586889,65 | 2,13 | 270° 48' 25'' |
| 7 | 983777,14 | 2586887,52 | 44,47 | 7° 52' 17'' |

План фактического использования территории



Чертеж межевания территории

