**ПРОТОКОЛ № 2**

**публичных слушаний по проекту генерального плана и проекту правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской в части населенного пункта поселок Луговской.**

от 18.11.2012 п. Луговской

15-00 ч.

**Председательствующий:**

**Плесовских М.Р. –** и.о. главы сельского поселения Луговской;

**Секретарь:**

**Титова А.В. –** ведущий специалист административного сектора администрации сельского поселения Луговской.

**Докладчик:**

**Кириллов В.А.** – начальник управления архитектуры и градостроительства Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района.

**Присутствовали:**

**жители поселка Луговской** – 9 человек.

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНОГО СЛУШАНИЯ:

1. Рассмотрение проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, поселка Луговской;
2. Рассмотрение проекта генерального плана сельского поселения Луговской, п. Луговской.

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях – **М.Р. Плесовских** о теме, правовой основе, заказчике и разработчике проекта.

**Кириллов В.А.** выступил с докладом о правилах землепользования и застройки сельского поселения Луговской и проекте генерального плана сельского поселения Луговской, поселка Луговской.

Пояснил о том, что генеральный план рассчитан на 25 лет.

***Запланировано:***

- строительство нового детского сада;

- строительство нового здания под дом культуры, библиотеку, музыкальную школу;

- планируется жилая застройка на 80 участках;

- канализационно-очистные сооружения;

- выделена зона под строительство гаражей и хозяйственных построек;

- производственная зона;

- зона заправочной станции;

- земли с/х деятельности;

- на межселенной территории полигон ТБО.

В ходе публичного слушания поступило предложение внести изменение - многоквартирную жилую застройку трехэтажную заменить на двухэтажную (основная застройка).

Внести в условно-разрешенные:

- многоквартирные жилые дома трехэтажные;

- торговые объекты;

- объекты бытового обслуживания.

**Решение:** предложения поддержали единогласно.

Председательствующий

На публичных слушаниях М.Р. Плесовских

Секретарь на публичных слушаниях А.В. Титова