**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»».**

**Тема проведения публичных слушаний:** рассмотрение проектарешения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»», опубликовано в газете «Наш район» от 05.09.2013 № 35 (36).

**Место и время проведения слушаний:**

- зал в здании сельского дома культуры деревни Белогорье, расположенный по адресу: д. Белогорье, ул. Новая, дом 13, начало публичных слушаний – 12 часов 00 минут по местному времени, окончание публичных слушаний – 12 часов 30 минут по местному времени, 05.10.2013 года;

**Правовое основание проведения слушаний:**

Статьи 8, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статья 28](consultantplus://offline/ref=E0B0E35ABEE0C5B12D1CB39E7B3E740B9CD4FDC5F5F82C983617F90FEA28A1A8AC62BF6218E9C6u5I6E) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 10 Устава сельского поселения Луговской, Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Луговской, утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Луговской от 20.10.2006 № 41, с изменениями на 29.12.2007, Постановление администрации сельского поселения Луговской от 30.08.2013 № 34 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»».

**Уполномоченный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний:** администрация сельского поселения Луговской.

**Председательствующий на публичных слушаниях:** Веретельников Николай Владимирович – глава сельского поселения Луговской.

**Секретарь на публичных слушаниях:** Титова Антонина Владимировна – ведущий специалист административного сектора администрации сельского поселения Луговской.

**На публичных слушаниях присутствовали:**

Жители д. Белогорье в количестве 3 человек.

**В ходе проведения публичных слушаний:**

1. Выступил председательствующий на публичных слушаниях – **Веретельников Н.В.** спредложением ознакомиться и проголосовать «за» или «против»проекта решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»», который был разработан с целью внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Луговской, населенного пункта деревня Белогорье в зону жилой застройки Ж-1 в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства внести пункт 3) следующего содержания «3) многоквартирные жилые дома до 3-х этажей включительно с участками и без них».

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту:**

Письменных предложений и замечаний по проектам не поступило.

В ходе проведения публичных слушаний:

- жители д. Белогорье проголосовали против принятия проекта решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»». Предложили внести в проект решения Совета депутатов следующие изменения: вместо пункта 3) следующего содержания «3) многоквартирные жилые дома до 3-х этажей включительно с участками и без них» заменить на «3) многоквартирные жилые дома до 2-х этажей включительно с участками». Рекомендовали главе сельского поселения Луговской направить проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях» учитывая внесенные изменения на Совет депутатов для утверждения.

**По итогам проведения публичных слушаний приняты следующие решения:**

1. Отклонить проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»»;
2. В проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях»» внести следующие изменения – вместо пункта 3) следующего содержания «3) многоквартирные жилые дома до 3-х этажей включительно с участками и без них» заменить на «3) многоквартирные жилые дома до 2-х этажей включительно с участками»;
3. Рекомендовать главе сельского поселения Луговской направить проект решения Совета депутатов сельского поселения Луговской «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях», учитывая внесенные изменения на Совет депутатов для утверждения.
4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Наш район» и на сайте Ханты-Мансийского района в разделе сельские поселения, подразделе Луговской.

Председательствующий

на публичных слушаниях Н.В. Веретельников

Секретарь на публичных слушаниях А.В. Титова

Приложение 1

к постановлению администрации

сельского поселения Луговской

от 30.08.2013 года № 34

**ПРОЕКТ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛУГОВСКОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.00.2013 № 000**

**п. Луговской**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях» |

В целях создания условий для устойчивого развития сельского поселения Луговской, эффективного землепользования и застройки, планировки территории поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Луговской:

Совет депутатов сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 25.12.2012 № 88 «Об утверждении Генеральных планов и Правил землепользования и застройки сельского поселения Луговской, п. Луговской, п. Кирпичный, с. Троица, д. Белогорье, д. Ягурьях» следующие изменения:
   1. в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Луговской, населенного пункта деревня Белогорье в зону жилой застройки Ж-1 в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства внести пункт 3) следующего содержания «3) многоквартирные жилые дома до 2-х этажей включительно с участками».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  сельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.Н. Черкашин |  | Глава  сельского поселения Луговской  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Веретельников |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года