**Перечень**

**правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и реквизиты акта** | **Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** |
| 1 | [Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (далее Жилищный Кодекс РФ)](http://docs.cntd.ru/document/901919946/) | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане объект муниципального контроля – жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности** | пункт 3 части 2 статьи 19,  часть 1.1 статьи 20,  часть 1 статьи 29,  часть 1 статьи 32,  части 1, 1.1 статьи 161 |
| 2 | [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901807667) | **юридические лица,**  **индивидуальные**  **предприниматели,**  **граждане** | статьи 7.21, 7.22, п. 1 ст. 19.4, ст. 19.4.1,  п. 1 ст. 19.5 |
| 3 | [Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=4&nd=102126836&intelsearch=+%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+(%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0)+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+(%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0)+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+(%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0)+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+(%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0)+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+%CE+%E7%E0%F9%E8%F2%E5+%EF%F0%E0%E2+%FE%F0%E8%E4%E8%F7%E5%F1%EA%E8%F5+%EB%E8%F6+%E8+%E8%ED%E4%E8%E2%E8%E4%F3%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EF%F0%E5%E4%EF%F0%E8%ED%E8%EC%E0%F2%E5%EB%E5%E9+%EF%F0%E8+%EE%F1%F3%F9%E5%F1%F2%E2%EB%E5%ED%E8%E8+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF+(%ED%E0%E4%E7%EE%F0%E0)+%E8+%EC%F3%ED%E8%F6%E8%EF%E0%EB%FC%ED%EE%E3%EE+%EA%EE%ED%F2%F0%EE%EB%FF) | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели** | часть 1 статьи 9,  часть 1 статьи 10, часть 1 статьи 11, часть 1 статьи 12 |
| 4 | [Федеральный закон](http://docs.cntd.ru/document/901729631)  [от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://docs.cntd.ru/document/901729631) | **юридические лица,**  **индивидуальные**  **предприниматели** | статьи 11, 23 |
| 5 | [Постановление Правительства Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/499012340)  [от 03.04.2013 № 290](http://docs.cntd.ru/document/499012340)  «[О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения](http://docs.cntd.ru/document/499012340)» | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане** | Весь документ |
| 6 | [Постановление Правительства Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901991977)  [от 13.08.2006 № 491](http://docs.cntd.ru/document/901991977)  «[Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность](http://docs.cntd.ru/document/901991977)» | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане** | Весь документ |
| 7 | [Постановление](http://docs.cntd.ru/document/901964649)  [Правительства Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901964649)  [от 21.01.2006 № 25](http://docs.cntd.ru/document/901964649)  «[Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями](http://docs.cntd.ru/document/901964649)» | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане** | Весь документ |
| 8 | [Постановление Госстроя от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](http://docs.cntd.ru/document/901877221) | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане** | Весь документ |
| 9 | [Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.09.2012 № 115-оз «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»](http://docs.cntd.ru/document/453121798) | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане** | Весь документ |
| 10 | Решение Совета депутатов сельского поселения Луговской от 28.12.2021 № 283 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Луговской» | **юридические лица,**  **индивидуальные предприниматели,**  **граждане** | Весь документ |